



Rif.: 61263226

€ 300.000

Attività in vendita

Desenzano Del Garda, Via A. Gramsci

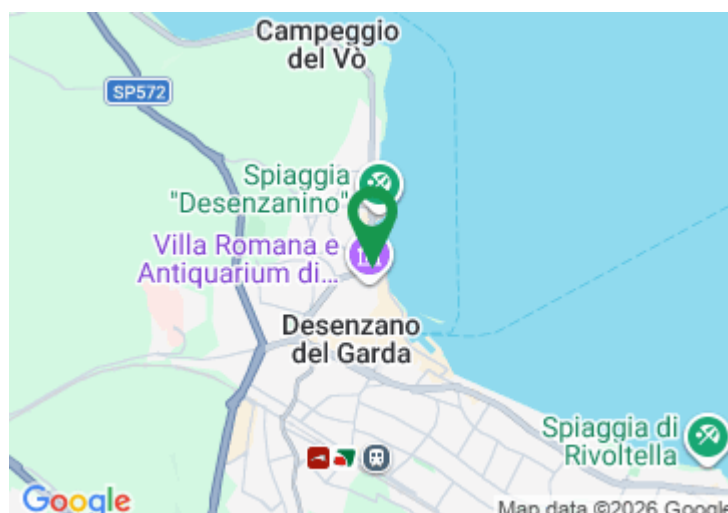
Tipologia:	attività
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un'attività di bar e pasticceria con storico avviamento, situata in una posizione strategica e di forte passaggio a Desenzano del Garda (BS), precisamente in Via Gramsci. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Ubicazione: l'attività è inserita in un contesto commerciale ben visibile, lungo una strada caratterizzata da elevato passaggio veicolare e pedonale. Nelle immediate vicinanze sono inoltre presenti numerosi posti auto ad uso pubblico, che garantiscono comodità e facilità di accesso alla clientela. **Superficie:** il locale si sviluppa su una superficie complessiva di circa 300 mq, così distribuita: - 120 mq dedicati all'area bar e alla zona dedicata alla clientela, con ampio bancone bar completamente attrezzato e posti a sedere; - 80 mq adibiti a laboratorio di pasticceria, dotato di banchi da lavoro attrezzati e celle frigorifere, con comodo accesso sul retro per le operazioni di carico e scarico; - 100 mq circa al piano interrato, destinati a deposito, spogliatoi e servizi per il personale; - servizi igienici a norma, compreso bagno accessibile ai disabili; - plateatico privato con una capacità di circa 40 posti a sedere, ideale per ampliare l'offerta e la ca [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

