



Rif.: 61262648

€ 900 / mese

Laboratorio in affitto

Desenzano Del Garda, Via Enrico Fermi - Venga-Bertani

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	50
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un laboratorio di 120 mq ubicato nella principale zona industriale di Desenzano del Garda. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Ubicazione: L'immobile è sito nella zona artigianale denominata La Pigna, a Desenzano del Garda (BS), più precisamente in Via Enrico Fermi. Stato dell'immobile: L'immobile verrà consegnato con pavimentazione industriale, locale dedicato ai servizi igienici e impianto elettrico di base. Eventuali personalizzazioni potranno essere commissionate alla proprietà ed integrate nei canoni nel corso della locazione. La soluzione risulta ideale per laboratori, piccole produzioni o attività artigianali leggere. Presenta ottima flessibilità nella distribuzione interna e possibilità di personalizzazione degli spazi. Canone e superficie: La superficie di circa 120 mq può essere potenzialmente aumentata fino ad un massimo di circa 1.150 mq. L'ulteriore superficie eventualmente necessaria potrà essere annessa, considerando il parametro di riferimento pari a 6 Euro al mq, per spazi a destinazione artigianale, mentre per spazi a destinazione commerciale o direzionale, il parametro di riferimento sarà pari ad 9 Euro al mq. Il canone è soggetto ad Iva [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

