



Rif.: 61246923

€ 1.900 / mese
Laboratorio in affitto
Bedizzole, Via Borello

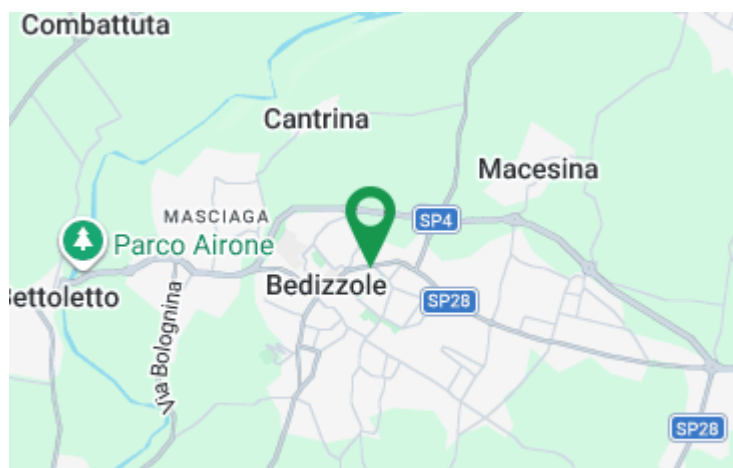
Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo la locazione di un laboratorio disposto su due livelli di circa 450 mq complessivi, con area esterna esclusiva. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Ubicazione: L'immobile si trova in posizione angolare con corte privata esclusiva, è ubicato in una delle principali aree artigianali di Bedizzole ed è comodamente collegato alle principali vie di comunicazione. **Superficie:** Il laboratorio si sviluppa su due livelli; a piano terra troviamo un comodo accesso carraio con portone con apertura a pacchetto largo circa 5 metri, un ambiente open space adatto per il carico e scarico merce ed un piccolo ufficio, oltre a doppi servizi con doccia e antibagno; Dal piano terra si raggiunge il primo piano tramite scala interna o, tramite un comodo montacarichi con portata di 1000 kg. Il primo piano è composto da due ambienti di circa 370 mq complessivi. L'altezza interna del capannone al piano terra è di 3 metri, mentre al primo piano raggiungiamo i 3,5 metri sotto trave. L'area esterna esclusiva di circa 250 mq consente l'accesso dei mezzi pesanti, facilitando la movimentazione della merce. **Impianti:** L'immobile dispone di impianto elettrico trifase con prese distribuite su tutto il perimetro dell' [...]

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

