



Rif.: 61236810

€ 1.750 / mese

Negozio in affitto

Desenzano Del Garda, Via guglielmo marconi

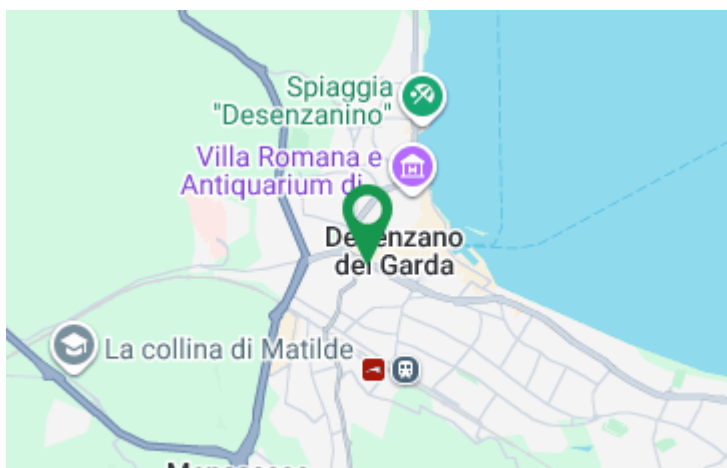
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale sito su strada di forte passaggio a Desenzano del Garda. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Ubicazione: L'immobile è sito in via Guglielmo Marconi a Desenzano del Garda (BS) su strada di forte passaggio veicolare e a pochi minuti dal centro storico. **Superficie:** L'immobile ha una superficie complessiva di 100mq disposti su due livelli: 50mq al piano terra commerciali di cui 25mq adibiti a cucina; 50mq al piano interrato adibiti a magazzino con comodo montacarichi; Sono presenti ampie vetrine fronte strada e un servizio igienico con antibagno. **Impianti:** L'immobile dispone di pompe di calore caldo/freddo. **Canone di locazione:** Il canone di locazione richiesto è pari ad euro 1.750 al mese oltre iva. **Richiesta economica:** La richiesta economica per l'acquisto dell'attività è pari ad euro 45.000. **Maggiori informazioni in agenzia.** **UBICAZIONE E CONTESTO** Desenzano D/G è tra le più note e conosciute località turistiche del Garda, frequentato da turisti che arrivano da tutta Europa soprattutto dall'Olanda, dalla Germania, Russia le piazze più famose di Desenzano può essere annoverata Piazza Garibaldi che offre comodità di parcheggio e non si trova in un [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

