



Rif.: 61236761

**€ 45.000**

**Attività in vendita**

**Desenzano Del Garda, Viale guglielmo marconi**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | attività   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | attività   |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 20         |



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un'attività di gastronomia sita su strada di forte

passaggio a Desenzano del Garda PARTICOLARITÀ E

DESCRIZIONE Ubicazione: L'attività è sita in via Guglielmo Marconi a

Desenzano del Garda (BS) su strada di forte passaggio veicolare e a

pochi minuti dal centro storico. Superficie: L'immobile ha una superficie

complessiva di 100mq disposti su due livelli: - 50mq al piano terra

commerciali di cui 25mq adibiti a cucina; - 50mq al piano interrato adibiti

a magazzino con comodo montacarichi; Sono presenti ampie vetrine

fronte strada e un servizio igienico con antibagno. Impianti: L'immobile

dispone di pompe di calore caldo/freddo. Richiesta economica: La

richiesta economica per la vendita dell'attività è pari ad euro

45.000. Canone di locazione: Il canone di locazione richiesto è pari ad

euro 1.750 al mese oltre iva. Maggiori informazioni in

agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO Desenzano D/G è tra le più note e

conosciute località turistiche del Garda, frequentato da turisti che

arrivano da tutta Europa soprattutto dall'Olanda, dalla Germania,

Russia le piazze più famose di Desenzano può essere annoverata Piazza

Garibaldi che offre comodità di parcheggio e non s [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

