



Rif.: 61235068

€ 2.300 / mese

Negozio in affitto

Peschiera Del Garda, Via Mantova

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 275 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



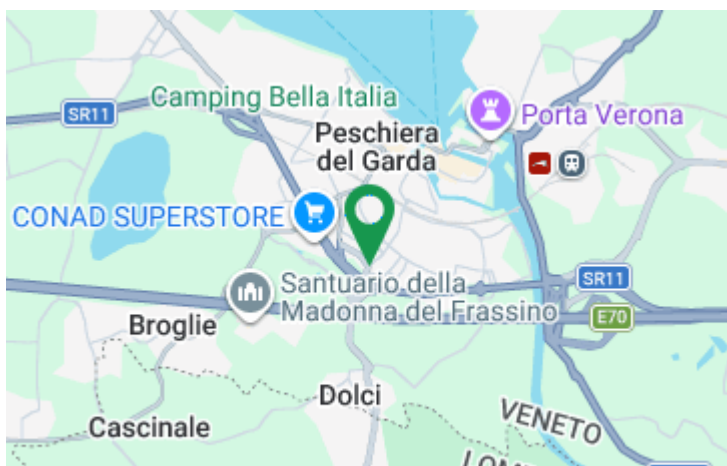
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in locazione un locale commerciale sito in zona di forte passaggio a Peschiera del Garda (VR). DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Ubicazione: L'immobile è sito in posizione strategica di forte passaggio veicolare e pedonale, più precisamente in via Mantova a Peschiera del Garda (VR). L'immobile dista pochi minuti dall'uscita della tangenziale e dal centro storico, garantendo un'ottima visibilità. Superficie: L'immobile ha una superficie complessiva di 245 mq, gode di ampie vetrine fronte strada, servizio igienico ed un piccolo magazzino. Impianti: Il negozio è dotato di riscaldamento e raffrescamento in pompa di calore. Posti auto: L'immobile gode di numerosi posti auto fronte negozio in condivisione con il condominio. Canone di locazione: Il canone è pari ad euro 2.300,00 mensili. Sul canone di locazione non gravano iva e spese condominiali. Si precisa che la richiesta economica è vincolata dalla buona uscita è pari a € 45.000. Qualora si intendesse acquistare l'attività comprensiva di arredi e merce, il prezzo complessivo richiesto è pari a € 140.000. Maggiori informazioni in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO Peschiera del Garda è un comune italiano di 11 033 abitanti [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

