



Rif.: 61234434

€ 45.000

Attività in vendita

Peschiera Del Garda, Via Mantova

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 245 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



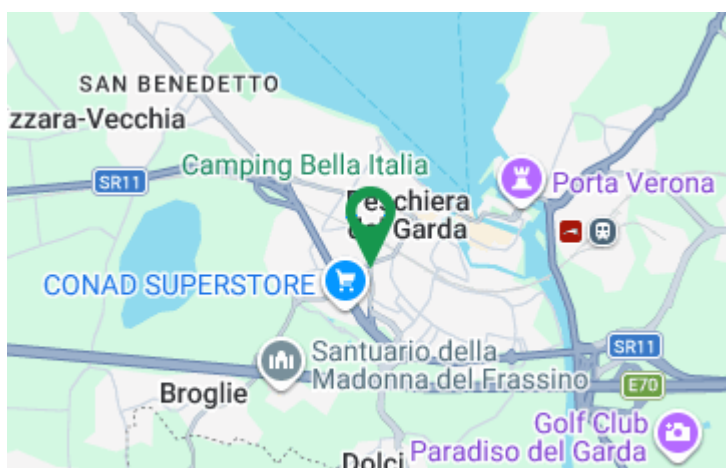
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un'attività di articoli per la casa e per la persona sito in zona di forte passaggio a Peschiera del Garda (VR). DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Ubicazione: L'immobile è sito in posizione strategica di forte passaggio veicolare e pedonale, più precisamente in via Mantova a Peschiera del Garda (VR). L'immobile dista pochi minuti dall'uscita della tangenziale e dal centro storico, garantendo un'ottima visibilità. Superficie: L'immobile ha una superficie complessiva di 245 mq, gode di ampie vetrine fronte strada, servizio igienico ed un piccolo magazzino. Impianti: Il negozio è dotato di riscaldamento e raffrescamento in pompa di calore. Posti auto: L'immobile gode di numerosi posti auto fronte negozio in condivisione con il condominio. Canone di locazione: Il canone è pari ad euro 2.300,00 mensili. Sul canone di locazione non gravano iva e spese condominiali. Richiesta economica: La richiesta economica per la buona uscita è pari a € 45.000. Qualora si intendesse acquistare l'attività comprensiva di arredi e merce, il prezzo complessivo richiesto è pari a € 140.000. Maggiori informazioni in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO Peschiera del Garda è un comune it [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

