



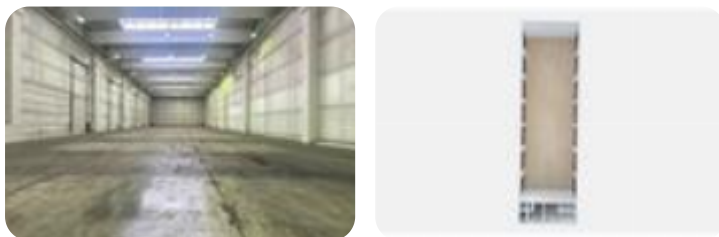
Rif.: 61215107

€ 2.850.000

Capannone in vendita

Peschiera Del Garda, Via Marco Biagi

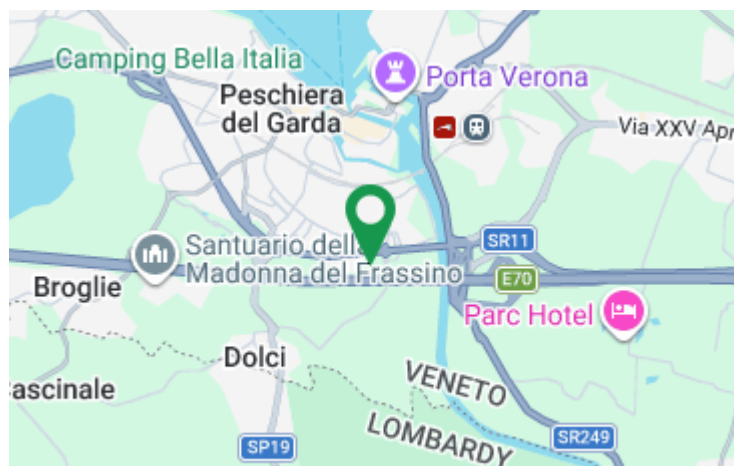
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.500 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un capannone industriale di 1.800 mq con blocco uffici fronte tangenziale e autostrada a peschiera del Garda. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Ubicazione: Il capannone è ubicato nella zona artigianale/industriale di Peschiera del Garda (VR) con viabilità d'accesso da Via 11 Settembre e Via Marco Biagi. La strategica posizione fronte autostrada A4 e tangenziale SR11 dona importante visibilità veicolare e rappresentanza all'immobile. **Superficie:** La superficie lorda del lotto è di 4.500 mq, di cui 2.500 mq di area esterna e 2.000 mq di superficie coperta. L'immobile si sviluppa su 4 livelli di cui uno interrato e si compone di circa 1.855 mq di capannone a destinazione industriale, appartamento di 5,5 vani al piano secondo e blocco uffici disposto su più piani di circa 600 mq (di cui una parte interrata destinata a magazzino, deposito e spogliatoio con servizi igienici). L'area esterna è esclusiva e si sviluppa intorno al capannone con maggior consistenza sul fronte di Via 11 Settembre e sul lato sinistro dello stabile. **Caratteristiche immobile:** L'altezza interna è pari a 11,85 mt. Il capannone presenta mensole per la predisposizione del carroponete e baie [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

