



Rif.: 61205536

**€ 1.200 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Desenzano Del Garda, Via Enrico Fermi - Venga-Bertani**

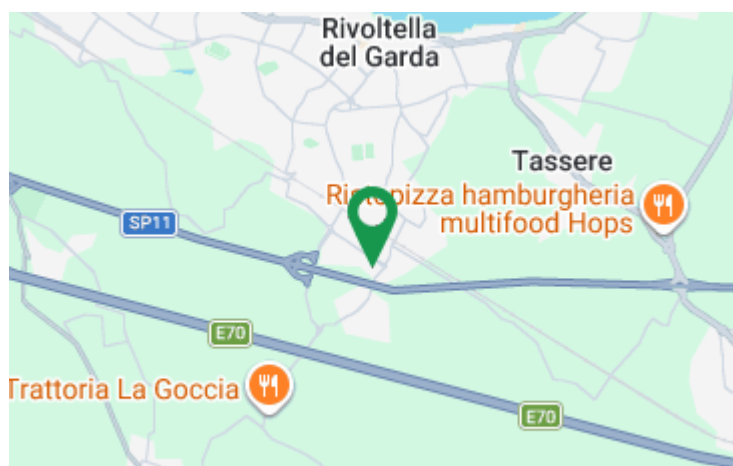
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un ufficio di 120 mq ubicato nella principale zona industriale di Desenzano del Garda. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Ubicazione: L'immobile è sito nella zona artigianale denominata La Pigna, a Desenzano del Garda (BS), più precisamente in Via Enrico Fermi. Destinazione d'uso: La soluzione risulta ideale come sede direzionale o spazio per grandi realtà professionali. L'immobile può offrire ambienti luminosi e funzionali, facilmente modulabili secondo le esigenze operative. Presenta ottima flessibilità nella distribuzione interna e possibilità di personalizzazione degli spazi. Canone e superficie: La superficie di circa 120 mq può essere potenzialmente aumentata fino ad un massimo di circa 1.150 mq. L'ulteriore superficie eventualmente necessaria potrà essere annessa, considerando il parametro di riferimento pari a 6 Euro al mq, per spazi a destinazione artigianale, mentre per spazi a destinazione commerciale o direzionale, il parametro di riferimento sarà pari ad 9 Euro al mq. Il canone è soggetto ad Iva e sono presenti spese condominiali. **Maggiori informazioni in agenzia.** **UBICAZIONE E CONTESTO** Desenzano del Garda è oggi una vivace cittadina di circa 29 [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

