



Rif.: 61190868

€ 750 / mese

Negozio in affitto

Pozzolengo, Viale antonio gramsci

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10

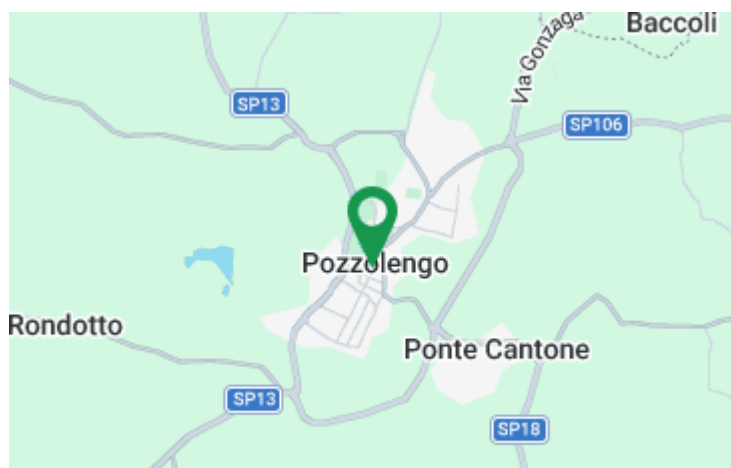
Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un negozio di circa 55 mq ubicato nel cuore del comune di Pozzolengo (BS). DESCRIZIONE E

PARTICOLARITÀ Ubicazione: Il negozio si trova in centro al paese di Pozzolengo, a pochi passi dal municipio ed in vicinanza di bar, poste e altre attività commerciali. Superficie: L'immobile è caratterizzato da tetto spiovente con travi a vista e pavimento effetto pietra, si sviluppa interamente a piano terra e dispone di una superficie di circa 55 mq con servizio igienico finestrato con antibagno. Oltre all'ingresso principale fronte strada è disponibile un ingresso secondario sul retro, adatto per il carico/scarico di eventuali merci. Impianti: E' presente un impianto di condizionamento in pompa di calore con tre split a parete ed impianto elettrico a norma e funzionante. Per diversi anni il negozio è stato adibito a centro estetico e parte delle attrezzature e delle pareti divisorie potrebbero essere acquistate a parte, in accordo con l'inquilina uscente. Il canone non è soggetto ad Iva e non sono presenti spese condominiali. Maggiori informazioni in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO Pozzolengo è un comune italiano di circa 3.500 abitanti della provincia di Brescia, i [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

