



Rif.: 61182652

€ 340.000

Negozio in vendita

Desenzano Del Garda, Via Tobruch - Grezze

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 5.000
Posti auto:	20



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 4319.00 kW h/m² anno

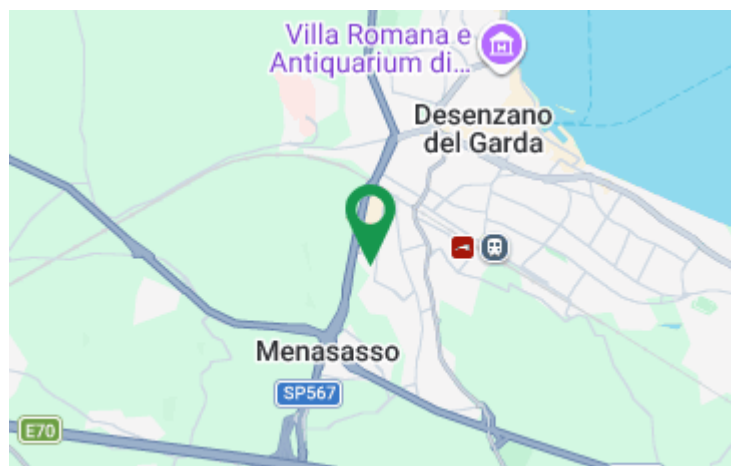
EP globale rinnovabile: 2003.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un locale commerciale, inserito in un prestigioso centro polivalente alle porte del comune di Desenzano del Garda COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Ubicazione: La soluzione si sviluppa su una superficie complessiva di circa 185 mq, è collocata a piano terra all'interno del centro direzionale denominato "Silver center" ed è facilmente raggiungibile dalle principali vie di comunicazione. Superficie: Il negozio ha ospitato per diverso tempo un'attività di bar tavola calda, si affaccia sulla strada e dispone di ampie vetrine. L'ambiente si sviluppa su un unico livello ed è composto da tre ambienti principali e tripli servizi igienici di cui uno a norma disabili. IMPIANTI: L'immobile dispone di impianto di riscaldamento e climatizzazione centralizzato e le relative spese vengono ripartite nelle spese condominiali in base ai consumi annui. L'edificio oltre ad essere facilmente raggiungibile, gode di ampio parcheggio gratuito a disposizione degli utenti della struttura. Oltre al negozio può essere disponibile in aggiunta un magazzino adiacente di circa 245 mq. Maggiori informazioni in agenzia. UIRICAZIONE F

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

