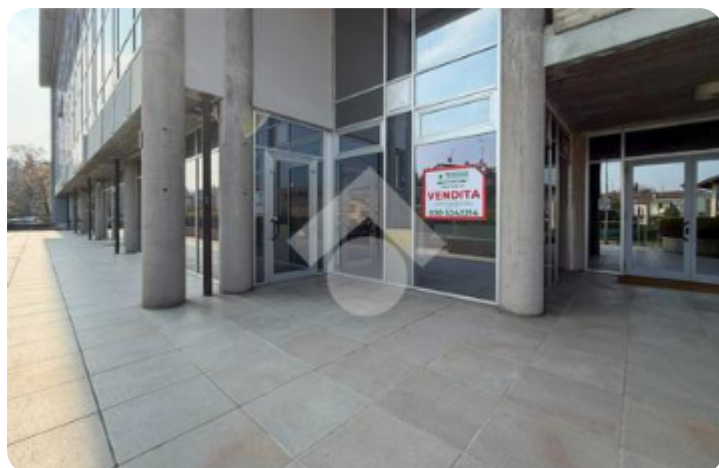




Rif.: 61182555

€ 450.000

Negozi in vendita

Desenzano Del Garda, Via Tobruch - Grezze

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 430 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 5.000
Box:	1
Posti auto:	99

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 4319.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2003.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

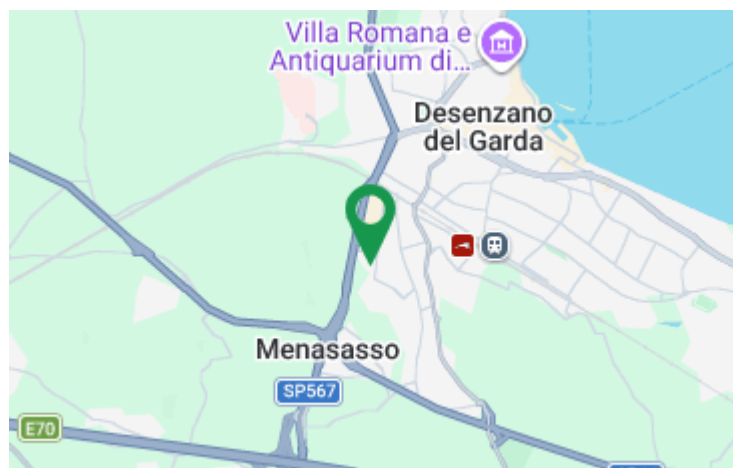
Proponiamo in vendita un locale commerciale, con annesso ampio magazzino, inserito in un prestigioso centro polivalente alle porte del comune di Desenzano del Garda COSA SAPERE

SULL'IMMOBILEUbicazione: La soluzione si sviluppa su una superficie complessiva di circa 430 mq, è collocata a piano terra all'interno del centro direzionale denominato "Silver center" ed è facilmente raggiungibile dalle principali vie di comunicazione. **Composizione:** La

vendita comprende un immobile a destinazione commerciale di circa 185 mq ed un magazzino, ad esso collegato, di circa 245 mq. **Negozi:**

L'immobile a destinazione commerciale ha ospitato per diverso tempo un'attività di bar tavola calda, si affaccia sulla strada e dispone di ampie vetrate. Il negozio si sviluppa su un unico livello ed è composto da tre ambienti principali e tripli servizi igienici di cui uno a norma disabili. **Magazzino:** Il magazzino si sviluppa su una superficie di circa 245 mq, gode di comodo accesso carrabile ed è attualmente locato come

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

