



Rif.: 61174718

Informazioni in agenzia

Capannone in affitto

Lonato Del Garda, Via Prè - Lonato

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 8.500 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un complesso a destinazione artigianale posto fronte autostrada A4 con piazzale privato di circa 8.500

mq **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** **UBICAZIONE:** Il complesso

immobiliare che vi proponiamo in locazione si trova nel comune di

Lonato del Garda e sorge in prossimità del tratto autostradale A4

Milano Venezia. **COMPOSIZIONE:** Il compendio immobiliare è composto

da un' ampia area esclusiva e recintata di circa 8.500 mq, nella quale

sorgono:- palazzina uffici ristrutturata nel 2017 e disposta su due

livelli- magazzino di circa 200 mq posto a piano terra- capannone di

circa 320 mq, con altezza interna di 9 m e con la predisposizione per l'

installazione di un carro ponte. **DESCRIZIONE:** La palazzina è composta

da ingresso con reception dotata di un bancone per l'accoglienza ed una

zona living, sul retro inoltre sono presenti due uffici attrezzati con

postazioni. Al piano superiore troviamo un ampio vano open space di

circa 50 mq ideale come area tecnica, un ufficio direzionale, due sale

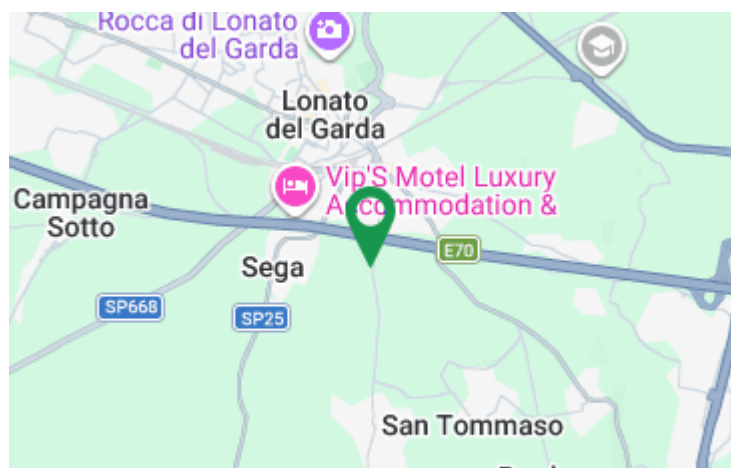
riunioni, una zona server, due uffici ed ampio disimpegno con annesso

bagno e area ristoro. Gli uffici sono dotati di cablaggio e impianto di

riscaldamento autonomo ad aria con climatiz [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

