



Rif.: 61168755

**€ 1.200 / mese**

### Ufficio in affitto

Desenzano Del Garda, Via Santa Maria - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Posti auto:</b>	25

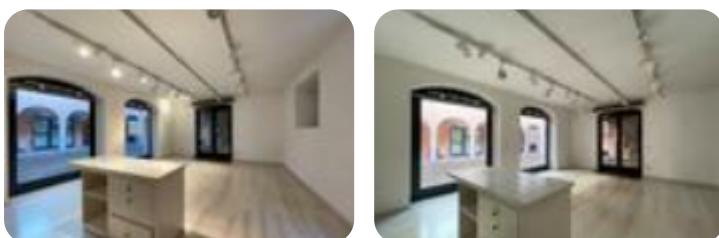

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 702.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 499.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😊

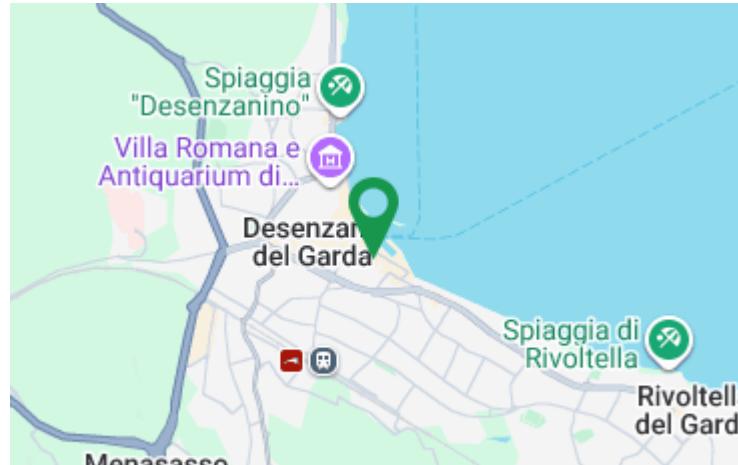


Proponiamo in locazione un ufficio di circa 55mq sito in un complesso commerciale e direzionale del centro storico di Desenzano del Garda. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Ubicazione: L'ufficio è ubicato nel cuore del centro storico di Desenzano del Garda, si trova all'interno di un complesso commerciale e direzionale. Superficie: L'immobile dispone di una superficie complessiva di circa 55mq con servizio igienico, dotato di affaccio su tutti i lati dell'immobile. Impianti: L'unità è fornita di riscaldamento a pavimento con caldaia e raffrescamento tramite split a muro. L'utenza idrica è compresa nelle spese condominiali che ammontano complessivamente a circa 1300 euro annui. Deposito: Viene richiesto un deposito cauzionale di 3 mensilità. Il canone di locazione non è soggetto ad Iva. L'immobile è attualmente accatastato come C1. Maggiori informazioni in agenzia. **UBICAZIONE** E CONTESTO Desenzano del Garda è oggi una vivace cittadina di circa 29.000 abitanti collocata all'estremità sud-ovest del Lago di Garda. È il comune più popoloso del lago di Garda e il secondo della provincia di

}

}

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

