



Rif.: 61168610

€ 1.200 / mese

Negozio in affitto

Desenzano Del Garda, Via Santa Maria - Centro Storico

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.300
Posti auto:	25



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 702.33 kW h/m² anno

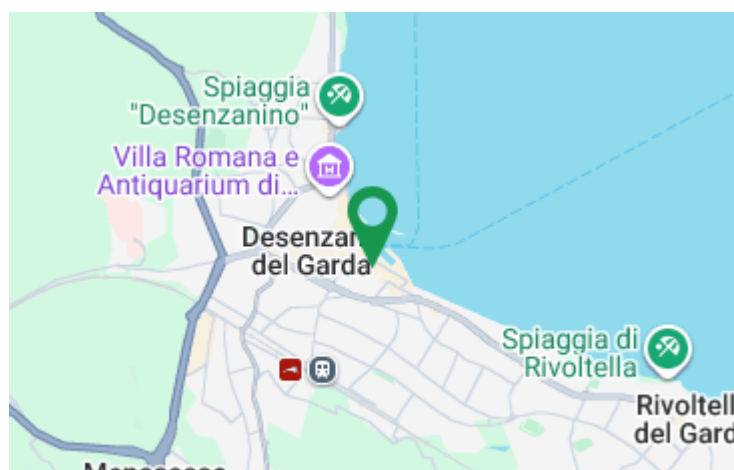
EP globale rinnovabile: 499.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in locazione un negozio di circa 55mq sito in un complesso commerciale e direzionale del centro storico di Desenzano del Garda. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Ubicazione: Il negozio è ubicato nel cuore del centro storico di Desenzano del Garda, si trova all'interno di un complesso commerciale e direzionale. **Superficie:** L'immobile dispone di una superficie complessiva di circa 55mq con servizio igienico, dotato di ampie vetrine poste su tutti i lati dell'immobile. **Impianti:** L'unità è fornita di riscaldamento a pavimento con caldaia e raffrescamento tramite split a muro. L'utenza idrica è compresa nelle spese condominiali che ammontano complessivamente a circa 1300 euro annui. Il canone di locazione non è soggetto ad Iva. **Deposito:** Viene richiesto un deposito cauzionale di 3 mensilità. **Maggiori informazioni in agenzia** **UBICAZIONE E CONTESTO** Desenzano del Garda è oggi una vivace cittadina di circa 29.000 abitanti collocata all'estremità sud-ovest del Lago di Garda. È il comune più popoloso del lago di Garda e il secondo della provincia di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

