



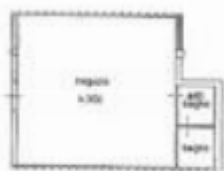
Rif.: 61167593

**€ 1.200 / mese**

**Negozio in affitto**

**Padenghe Sul Garda, Via Marconi**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 750
<b>Posti auto:</b>	25



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un immobile di circa 140 mq, posto su strada di forte passaggio ed ubicato nel comune di Padenghe sul

GardaDESCRIZIONE E PARTICOLARITÀUbicazione: La struttura che proponiamo in locazione si trova all'interno di un complesso a

destinazione commerciale e residenziale, affacciato su strada statale principale, che collega Desenzano del Garda a Salò.Composizione: L'

immobile è composto da un ampio open space di 140 mq, in

comunicazione da un ampio corridoio centrale di circa 120 mq.Impianti:

L'ambiente è attualmente oggetto di ristrutturazione da parte della proprietà e verrà consegnato con impianto di riscaldamento e

climatizzazione a soffitto.Anche l'impianto elettrico e quello idraulico

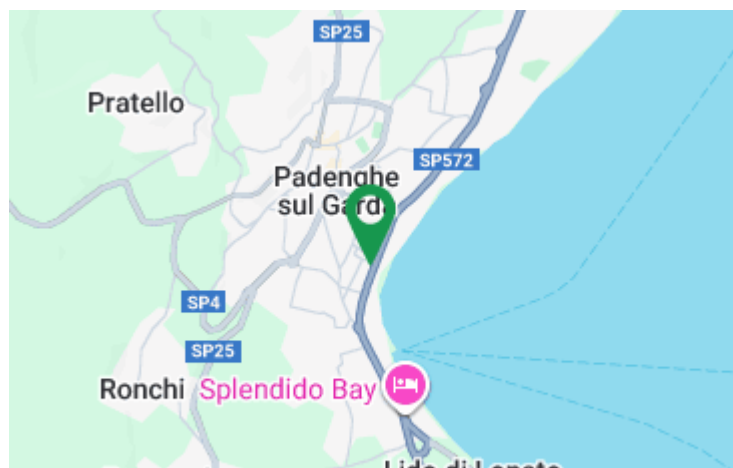
sono stati recentemente aggiornati.Servizi igienici: Il locale dispone di un servizio igienico.Parcheggio: Comodo parcheggio condominiale al

servizio degli utenti della struttura.Il canone di locazione è soggetto ad IVA e sono presenti spese condominiali.Maggiori informazioni in

agenzia.UBICAZIONE E CONTESTOPadenghe sul Garda è un comune italiano di circa 4.600 abitanti della provincia di Brescia del basso

Garda, in Lombardia. La cittadina è immersa nel verde d [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

