



Rif.: 61167593

**€ 1.200 / mese**

### Negozio in affitto

Padenghe Sul Garda, Via Marconi

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 750
<b>Posti auto:</b>	25



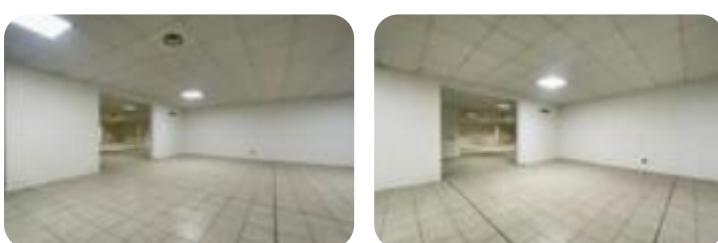
Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un immobile di circa 140 mq, posto su strada di forte passaggio ed ubicato nel comune di Padenghe sul

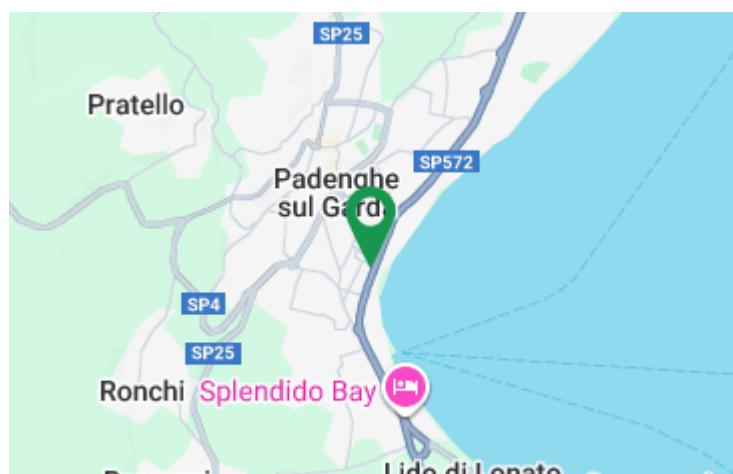
GardaDESCRIZIONE E PARTICOLARITÀUbicazione: La struttura che

proponiamo in locazione si trova all'interno di un complesso a destinazione commerciale e residenziale, affacciato su strada statale principale, che collega Desenzano del Garda a Salò.Composizione: L' immobile è composto da un ampio open space di 140 mq, in comunicazione da un ampio corridoio centrale di circa 120 mq.Impianti:

L'ambiente è attualmente oggetto di ristrutturazione da parte della proprietà e verrà consegnato con impianto di riscaldamento e climatizzazione a soffitto.Anche l'impianto elettrico e quello idraulico sono stati recentemente aggiornati.Servizi igienici: Il locale dispone di un servizio igienico.Parcheggio: Comodo parcheggio condominiale al servizio degli utenti della struttura.Il canone di locazione è soggetto ad IVA e sono presenti spese condominiali.Maggiori informazioni in agenzia.UBICAZIONE E CONTESTOPadenghe sul Garda è un comune italiano di circa 4.600 abitanti della provincia di Brescia del basso Garda, in Lombardia. La cittadina è immersa nel verde d [...]



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

