

Affiliato: Industriale Desenzano Srl
Partita IVA: 04180030985
Viale Motta, 149 25015 Desenzano Del Garda (BS)
Email: bshli@tecnocasa.it - Tel.: 0305242214 - Cell: 3271107621

Rif.: 61167566

€ 2.300 / mese

Negozio in affitto

Padenghe Sul Garda, Via Marconi

Tipologia: negozio

Superficie: mq 350 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: negozio

Spese Annuie: € 1.500

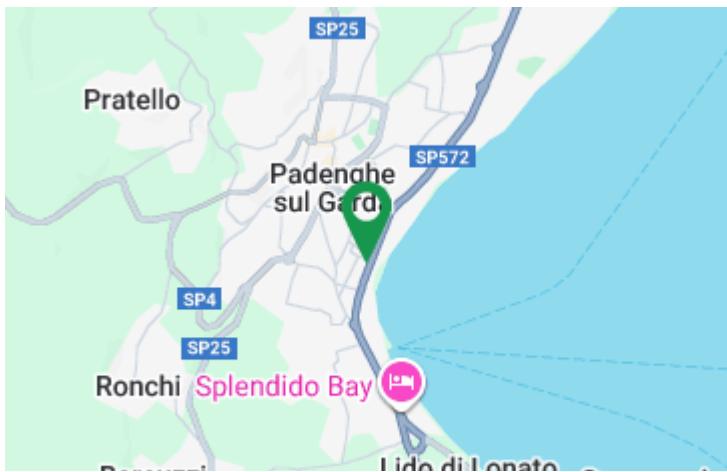
Posti auto: 25

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un immobile di circa 350 mq, posto su strada di forte passaggio ed ubicato nel comune di Padenghe sul Garda. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ:** Ubicazione: La struttura che proponiamo in locazione si trova all'interno di un complesso a destinazione commerciale e residenziale, affacciato su strada statale principale, che collega Desenzano del Garda a Salò. Composizione: L'immobile è composto da due unità principali open space rispettivamente di 140 mq e 90 mq, messi in comunicazione da un ampio corridoio centrale di circa 120 mq. **Impianti:** L'ambiente è attualmente oggetto di ristrutturazione da parte della proprietà e verrà consegnato con impianto di riscaldamento e climatizzazione a soffitto. Anche l'impianto elettrico e quello idraulico sono stati recentemente aggiornati. **Servizi igienici:** I locali dispongono di due servizi igienici, tra cui uno con le misure idonee per rispettare le normative per portatori di handicap. **Parcheggio:** Comodo parcheggio condominiale al servizio degli utenti della struttura. Il canone di locazione è soggetto ad IVA e sono presenti spese condominiali. Maggiori informazioni in agenzia. **UBICAZIONE E CONTESTO:** Padenghe sul Garda è un [...]



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.