



Rif.: 61165016

↓ € 4.400 / mese

€ 4.900 (-11%)

Negozi in affitto

Desenzano Del Garda, Località Rovere

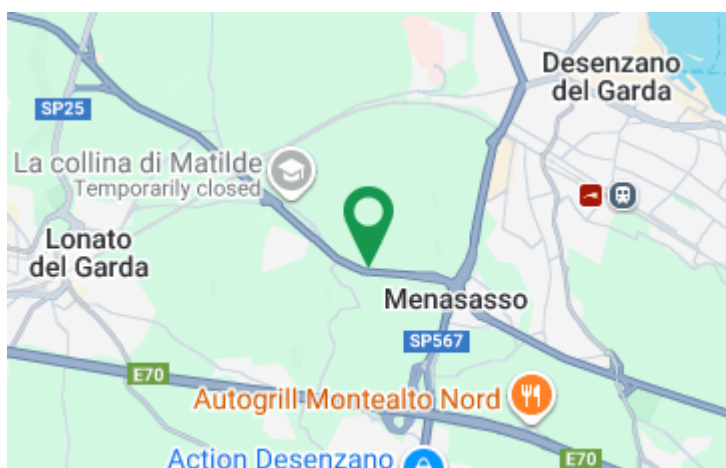
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un immobile a destinazione commerciale con massima visibilità fronte tangenziale, ideale per attività commerciali, espositive o di servizio, che desiderano beneficiare di un flusso costante di passaggio e di grande impatto pubblicitario. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Ubicazione: Il negozio si trova alle porte del comune di Desenzano del Garda, è direttamente affacciato sulla tangenziale e gode di ampio parcheggio privato al servizio degli utenti. Composizione: L'immobile si sviluppa interamente a piano terra ed è composto da un ampio ambiente di circa 150 mq, parzialmente suddiviso con pareti in vetro modulabili, doppi servizi igienici, magazzino ed ampia autorimessa con portone sezionale elettrico, per un totale di circa 250 mq calpestabili. Sono presenti ampie vetrine fronte strada e l'area esterna pavimentata adibita a parcheggio gratuito, gode di accesso indipendente con sbarra elettrica. Impianti: E' presente un impianto di condizionamento in pompa di calore, impianto in domotica e filodiffusione. Ideale per showroom, uffici di rappresentanza, attività di servizi o vendita al dettaglio. Il canone di locazione è soggetto ad Iva e l'immobile è [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

