



Rif.: 61156505

€ 2.200 / mese

Negozio in affitto

Desenzano Del Garda, Via Padre Giulio Bevilacqua

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.500
Posti auto:	50



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un negozio di circa 170 mq con ampie vetrine ubicato a Desenzano del Garda DESCRIZIONE E

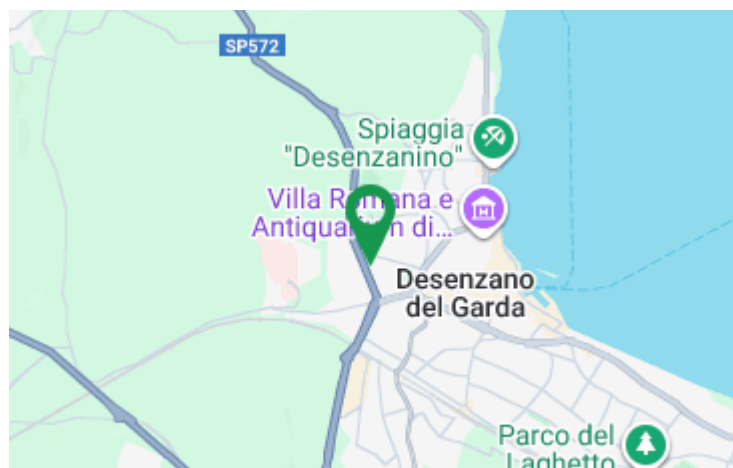
PARTICOLARITÀ Ubicazione: La soluzione è collocata a piano terra in un contesto commerciale e residenziale di 4 piani fuori terra ed è ubicata a Desenzano del Garda, precisamente in Via Padre

Bevilacqua. Superficie: L'immobile dispone di una superficie interna di circa 170 mq e dispone di 3 servizi igienici, di cui uno a norma disabili. Il negozio si trova in posizione angolare, dispone di ampie vetrine e gode di buona visibilità. Impianti: L'immobile è termoa autonomo ed il condizionamento è erogato tramite termoconvettori a

pannelli. L'impianto elettrico è stato recentemente revisionato. L'edificio è facilmente raggiungibile dalle principali vie di comunicazione e dispone di ampio parcheggio adiacente al negozio a disposizione degli utenti della struttura. In aggiunta al negozio è disponibile un magazzino di circa 100 mq a piano interrato, facilmente raggiungibile dalla rampa condominiale di accesso alle autorimesse. Il canone è soggetto ad Iva e sono presenti spese condominiali. UBICAZIONE E

CONTESTO Desenzano del Garda è oggi una vivace cittadina di circa 29.000 ab [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

