

Rif.: 61155881

**€ 1.200 / mese**

**Negozi in affitto**

**Sirmione, Via Brescia**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 1.000
<b>Posti auto:</b>	50

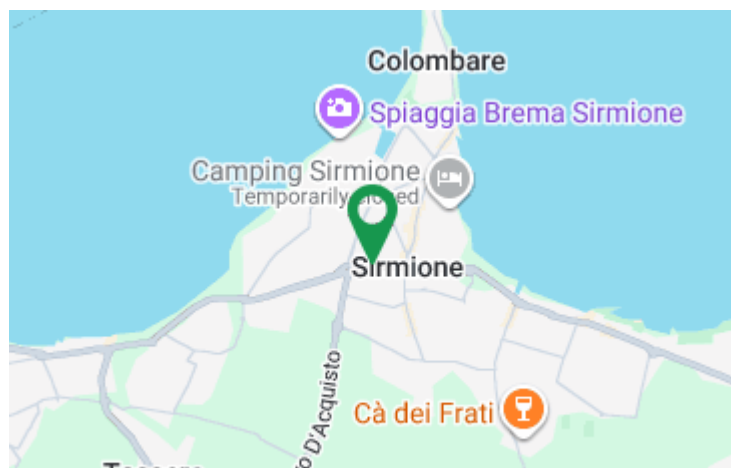


Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione locale commerciale su strada principale a Colombare di Sirmione (BS). PARTICOLARITA' E

DESCRIZIONE Ubicazione: L'immobile è sito sulla strada principale, che collega Desenzano a Peschiera, più precisamente in via Brescia, a ridosso della rotonda per poter arrivare a Sirmione centro storico. Superficie: la superficie del locale è di circa 45 mq disposta interamente su piano terra, il locale dispone di vetrine affacciate sulla strada principale. Servizi: La struttura è dotata da un servizio igienico. Impianti: Il locale è dotato di un impianto di riscaldamento e raffreddamento a pompa di calore. Canone di locazione: il canone di locazione è pari ad euro 1.200,00 non soggetti ad iva. Garanzie: Vengono richiesti 3 mesi di deposito cauzionale. Spese condominiali: sono presenti delle spese condominiali pari ad euro 1.000,00 annui. Maggiori informazione in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO Sirmione è un comune italiano di circa 8.300 abitanti della provincia di Brescia, in Lombardia, il cui centro storico sorge su una penisola che divide il basso lago di Garda. L'attività presentata è ubicata in un'alta zona di passaggio pedonale e veicolare ai piedi della penisola, nel [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

