Partita IVA: 04180030985

Viale Motta, 149 25015 Desenzano Del Garda (BS)

Email: bshli@tecnocasa.it - Tel.: 0305242214 - Cell.: 3271107621















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61143148

## € 1.200 / mese Negozio in affitto

Bedizzole, Via campagnola - Campagnola

Tipologia: negozio Superficie: mq 100 ca.

Locali:

Sottotipologia: negozio €0 Spese Annue: Posti auto: 50

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 265.38 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 102.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🙉 EP estiva del fabbricato: 🙉

Proponiamo in locazione un locale a destinazione commerciale di circa 100 mg, posto fronte strada ed ubicato nel comune di Bedizzole (BS)DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'UBICAZIONE: Il negozio si trova nel comune di Bedizzole, precisamente in zona Campagnola.L'immobile sorge all'interno di un complesso a destinazione commerciale e residenziale, è affacciato su strada, dispone di posti auto privati sul fronte ed ampio parcheggio ad uso pubblico adiacente al fabbricato.SUPERFICIE: La superficie complessiva dell'immobile corrisponde a circa 100 mq, suddivisa in sala accoglienza, quattro locali separati, servizio igienico a norma disabili e locale tecnico.IMPIANTI: Gli ambienti hanno ospitato recentemente un poliambulatorio e sono predisposti per l'installazione di pompe di calore in ogni ambiente e dispongono di impianto elettrico a norma.L' immobile verrà consegnato libero da arredi ed attrezzature, ma qualora possano interessare si potrebbero acquistare dall'inquilino uscente. Considerate le caratteristiche sopra esposte il negozio si presta ad ospitare attività modico canitario etudi profoccionali o attività di convizio Il canono non à

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

