



Rif.: 61142319

**€ 4.500 / mese**

### Negozi in affitto

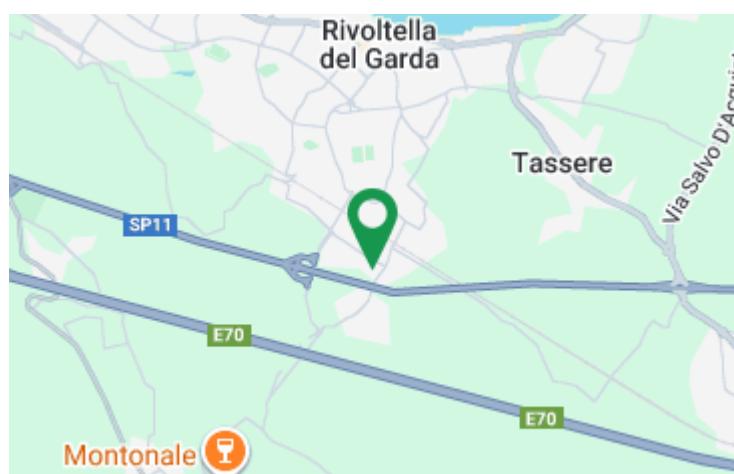
Desenzano Del Garda, Via Enrico Fermi - Venga-Bertani

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un ampio spazio commerciale di circa 500 mq, posto all'interno di un recente edificio polifunzionale ed ubicato nella principale zona industriale di Desenzano del Garda. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Ubicazione: L'immobile è sito nella principale zona artigianale di Desenzano del Garda (BS), più precisamente in Via Enrico Fermi ed è comodamente collegato alla tangenziale ed all'uscita autostradale A4 Milano – Venezia. L'ambiente è posto al primo piano di un recente edificio a destinazione commerciale ed artigianale, è raggiungibile tramite un comodo ascensore condominiale e dispone di ampie vetrate, che rendono molto luminosi tutti gli ambienti. Destinazione d'uso: La soluzione offre ottima visibilità con vetrate che si affacciano su strada, ideale per attività commerciali, showroom o attività di servizi. Gli spazi sono modulabili e facilmente adattabili a diversi format commerciali. La richiesta economica potrà subire variazioni, in aumento o in diminuzione, in funzione della metratura effettiva necessaria, che può variare da un minimo di circa 200 mq fino ad un massimo di circa 1.150 mq. Stato dell'immobile: L'immobile verrà consegnato con [...]

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

