



Rif.: 61139240

€ 1.300 / mese

Negozio in affitto

Desenzano Del Garda, Via Roma

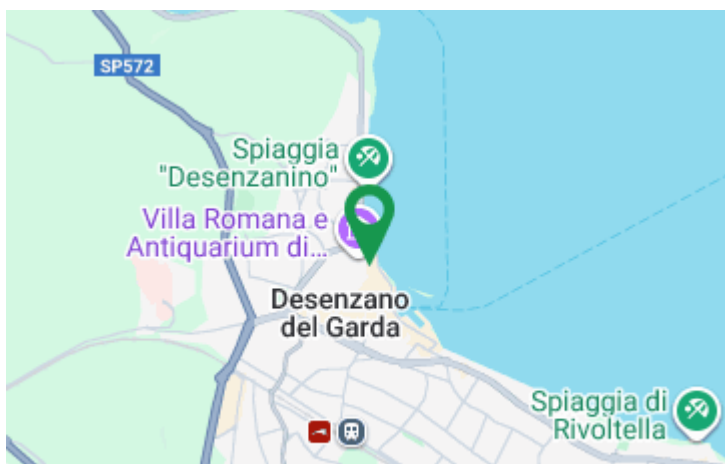
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	50



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale sito a Desenzano del Garda (BS) **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Proponiamo in locazione un locale commerciale, situato nel cuore del centro storico di Desenzano del Garda, in Via Roma, una delle principali vie pedonali e commerciali della città. **Caratteristiche dell'Immobile**- Superficie interna: circa 65 mq, destinata alla somministrazione.- Area esterna: 20 mq di plateatico, suddivisi tra zona porticata e spazio all'aperto.- Servizi igienici: Uno a norma disabili e uno riservato al personale.- Impiantistica: riscaldamento e raffrescamento mediante due termoconvettori caldo/freddo.- Plateatico: concesso da marzo a novembre, al costo annuale di €300,00.- Spese condominiali: assenti. La richiesta economica per la vendita dell'attività è pari ad euro 140.000,00. Le attrezzature e gli arredi attualmente presenti nel locale sono inclusi nel prezzo richiesto. Il canone di locazione è pari ad euro 1.300,00 NON soggetti ad iva. Nessuna garanzia richiesta. Il contratto di locazione è appena stato rinnovato, con scadenza prevista per gennaio 2037. Inoltre, vi è la possibilità di avere un appartamento in locazione nelle immediate vicinanze con p [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

