



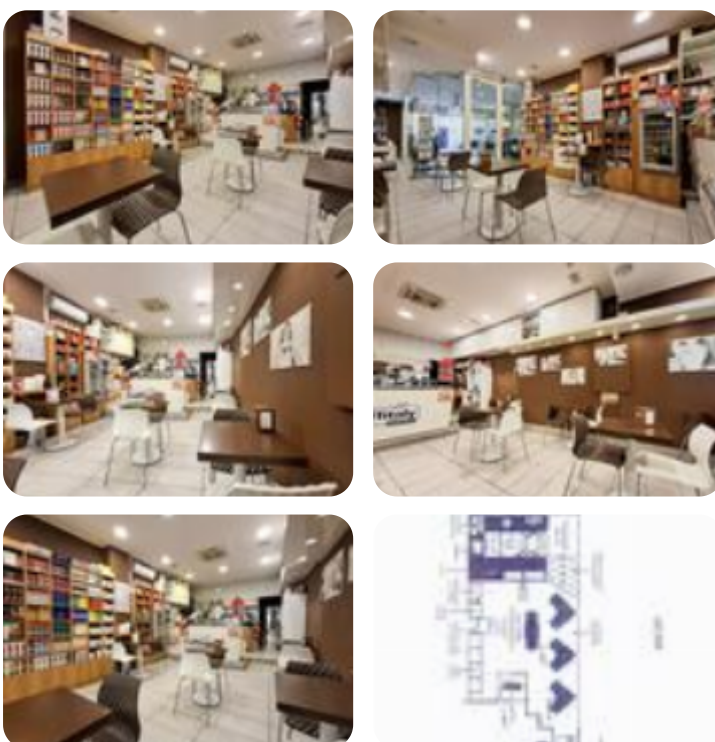
Rif.: 61139178

€ 140.000

Attività in vendita

Desenzano Del Garda, Via Roma

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	50

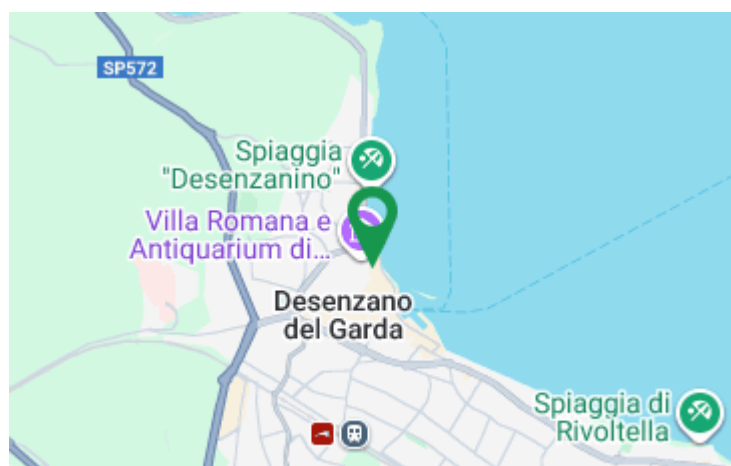


Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita attività di bar con avviamento undecennale a Desenzano del Garda (BS) PARTICOLARITÀ E

DESCRIZIONE Proponiamo in vendita storica attività di bar con oltre undici anni di avviamento, situata nel cuore del centro storico di Desenzano del Garda, in Via Roma, una delle principali vie pedonali e commerciali della città. Caratteristiche dell'Immobile- Superficie interna: circa 65 mq, destinata alla somministrazione.- Area esterna: 20 mq di plateatico, suddivisi tra zona porticata e spazio all'aperto.- Servizi igienici: Uno a norma disabili e uno riservato al personale.- Impiantistica: riscaldamento e raffrescamento mediante due termoconvettori caldo/freddo.- Plateatico: concesso da marzo a novembre, al costo annuale di €300,00.- Spese condominiali: assenti. Le attrezzature e gli arredi attualmente presenti nel locale sono inclusi nel prezzo richiesto. La richiesta economica per la vendita dell'attività è pari ad euro 140.000,00. Il canone di locazione è pari ad euro 1.300,00 NON soggetti ad iva. Nessuna garanzia richiesta. Il contratto di locazione è appena stato rinnovato, con scadenza prevista per gennaio 2037. Inoltre, vi è la possibilità di avere un appa [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

