



Rif.: 61135153

↓ € 2.300 / mese

€ 2.750 (-17%)

Ufficio in affitto

Padenghe Sul Garda, Via Marconi

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 1.500
Posti auto:	50



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un immobile di circa 350 mq, posto su strada

di forte passaggio ed ubicato nel comune di Padenghe sul

GardaDESCRIZIONE E PARTICOLARITÀUbicazione: La struttura che

proponiamo in locazione si trova all'interno di un complesso a

destinazione commerciale e residenziale, affacciato su strada statale

principale, che collega Desenzano del Garda a Salò.Composizione: L'

immobile è composto da due unità principali open space

rispettivamente di 140 mq e 90 mq, messi in comunicazione da un

ampio corridoio centrale di circa 120 mq.Impianti: L'ambiente è

attualmente oggetto di ristrutturazione da parte della proprietà e verrà

consegnato con impianto di riscaldamento e climatizzazione a

soffitto.Anche l'impianto elettrico e quello idraulico sono stati

recentemente aggiornati.Servizi igienici: I locali dispongono di due

servizi igienici, tra cui uno con le misure idonee per rispettare le

normative per portatori di handicap.Parcheggio: Comodo parcheggio

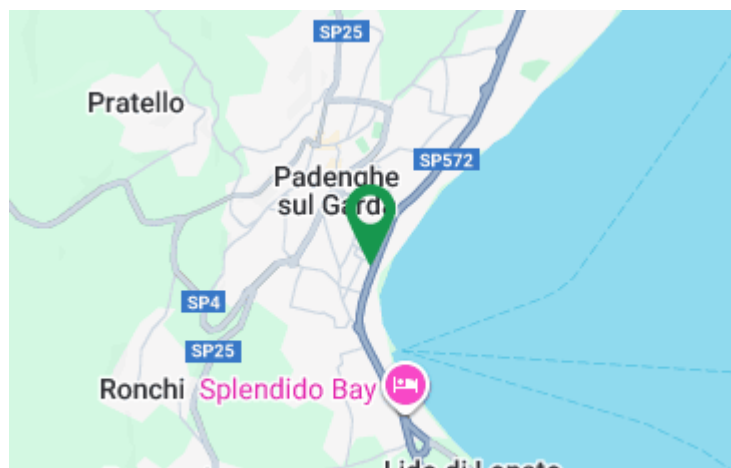
condominiale al servizio degli utenti della struttura.Il canone di

locazione è soggetto ad IVA e sono presenti spese

condominiali.Maggiori informazioni in agenzia.UBICAZIONE E

CONTESTOPadenghe sul Garda è un [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

