



Rif.: 61107008

€ 1.850 / mese

Negozio in affitto

Desenzano Del Garda, Via Santa Maria

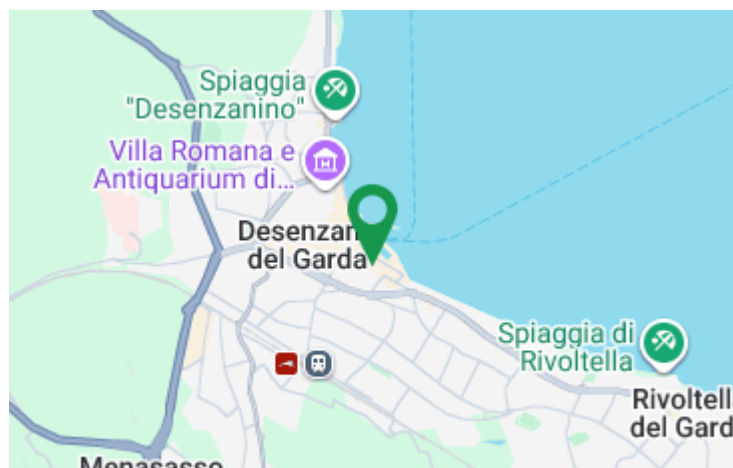
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.100
Posti auto:	25



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 90mq sito nel centro storico di Desenzano del Garda. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Ubicazione: Il negozio è sito in Via Santa Maria nel cuore del centro storico di Desenzano del Garda (BS). Superficie: L'immobile ha una superficie complessiva di 90mq al piano terra con ampie vetrine. L'ingresso è garantito dall'interno della galleria. Dispone di doppio servizio igienico e antibagno. Impianti: L'ambiente è fornito di impianti di riscaldamento e raffreddamento tramite climatizzatori caldo/freddo. Richiesta economica: La richiesta economica è pari ad euro 400.000 soggetti ad iva, sono presenti delle spese condominiali pari ad euro 1.100 annui circa. Maggiori informazioni in agenzia. **UBICAZIONE E CONTESTO** La cittadina Gardesana di Desenzano è frequentata durante tutto l'anno da visitatori che giungono da ogni zona d'Italia e da buona parte d'Europa. L'intenso flusso pedonale consente al centro storico di essere sempre vissuto e conseguentemente garantisce un ottimo volume d'affari alle attività presenti. La zona è servita da grandi parcheggi che sono dislocati sul lungo lago e nelle immediate vicinanze del centro storico. Il lago [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

