Affiliato: Industriale Desenzano Srl
Partita IVA: 04180030985
Viale Motta, 149 25015 Desenzano Del Garda (BS)
Email: bshli@tecnocasa.it - Tel.: 0305242214 - Cell.: 3271107621

Rif.: 61107007

€ 400.000

Negozio in vendita

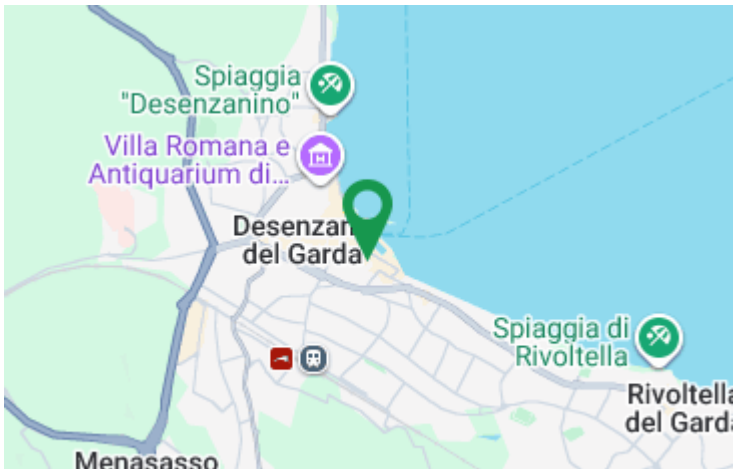
Desenzano Del Garda, Via Santa Maria

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 1.100
Posti auto:	25

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in affitto un locale commeciale di circa 90 mq sito nel centro storico di Desenzano del Garda.PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONEUbicazione: Il negozio è sito in Via Santa Maria nel cuore del centro storico di Desenzano del Garda (BS).Superficie: L'immobile ha una superficie complessiva di 90 mq al piano terra con ampie vetrine. L'ingresso è garantito dall'interno della galleria.Dispone di doppio servizio igienico e antibagno.Impianti: L'ambiente è fornito di impianti di riscaldamento e raffreddamento tramite climatizzatori caldo/freddo.Richiesta economica: Il canone di locazione rischiesto è pari ad euro 1.850 soggetti ad iva per il primo anno e poi a seguire dal secodno anno a regime ad euro pari 1.900.Sono presenti delle spese condominiali pari ad euro 1.100 annui.Maggiori informazioni in agenzia.UBICAZIONE E CONTESTOLa cittadina Gardesana di Desenzano è frequentata durante tutto l'anno da visitatori che giungono da ogni zona d'Italia e da buona parte d'Europa. L'intenso flusso pedonale consente al centro storico di essere sempre vissuto e conseguentemente garantisce un ottimo volume d'affari alle attività presenti. La zona è servita da grandi parcheggi che s [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.