



Rif.: 61101015

€ 2.150 / mese

Attività in affitto

Desenzano Del Garda, Via Roma - Centro Storico

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	50



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 1062.84 kW h/m² anno

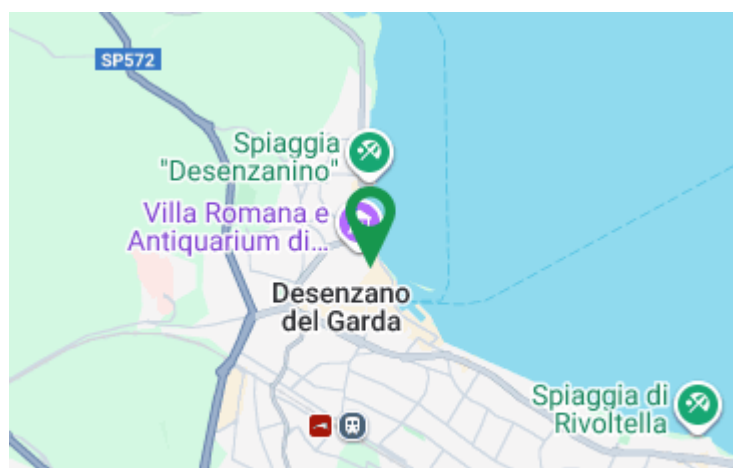
EP globale rinnovabile: 178.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in affitto d'azienda un locale di cocktail bar nel centro storico di Desenzano del Garda (BS). DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Ubicazione: il locale è ubicato in Via Roma a Desenzano, in un immobile di pregio storico grazie alla presenza di archi a volta in pietra. La storicità del locale e la particolarità del vicolo in cui è inserito, prestano il locale all'inserimento di bar e locali serali. Superficie: L'immobile ha una superficie di circa 90 mq disposta su due livelli, accogliendo fino a 45 persone all'interno. Sono presenti tre sale a servizio della clientela, tra cui un salotto al piano superiore ed ulteriori posti a sedere nel plateatico esterno di proprietà. Impianti: L'immobile è riscaldato e raffrescato mediante split a muro. Richiesta economica e condizioni contrattuali: Il canone mensile di affitto d'azienda è pari ad euro 2.150,00 oltre iva. La stipula del contratto di affitto d'azienda è vincolata all'acquisto dell'attività attualmente insediata all'interno. La vendita è comprensiva dell'avviamento del locale e dell'arredamento presente all'interno dell'immobile. L'immobile è dotato parcheggio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

