



Rif.: 61100992

€ 350.000

Capannone in vendita

Monzambano, Strada Tononi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 542 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Capannone in vendita 542 mq sito nel comune di Monzambano (MN). DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone che proponiamo in vendita è situato in - Monzambano (MN). Superficie: l'immobile si sviluppa al piano terra per una superficie complessiva di 542 mq, così suddivisa: - Negozio di 48 mq con vetrina fronte strada, ideale come punto vendita o reception; - Magazzino di 94 mq, collegato internamente, adatto a deposito o piccola lavorazione; - Capannone/Laboratorio di 400 mq con altezza di 4,80 m e accesso carraio. Area esterna: 507 mq complessivi, ad uso esclusivo, ideali per carico/scarico merci e parcheggio. Servizi: servizi igienici presenti di cui uno a norma disabili. Prezzo e condizioni d'acquisto: possibilità di vendita frazionata, con le seguenti richieste economiche: Porzione Negozio di 142 mq totali Richiesta economica: euro 180.000 oltre iva Porzione Capannone di 400 mq Richiesta economica: euro 170.000 oltre iva UBICAZIONE E CONTESTO Monzambano è un comune italiano di 4 802 abitanti della provincia di Mantova in Lombardia. Il suo territorio è prevalentemente collinare, infatti è un paese situato tra le colline moreniche a sud del lago di Garda, nell'Alto Mantovano.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

