



Rif.: 61100961

Informazioni in agenzia

## Attività in vendita

**Desenzano Del Garda, Via Roma - Centro Storico**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | attività  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3         |
| <b>Sottotipologia:</b> | attività  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0       |
| <b>Posti auto:</b>     | 50        |

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un'attività di cocktail bar nel centro storico di

Desenzano del Garda (BS).DESCRIZIONE E

PARTICOLARITÀUbicazione: L'attività è ubicata in Via Roma a

Desenzano, zona di buon passaggio pedonale, in un immobile di pregio storico caratterizzato da archi a volta in pietra.La storicità del locale e la particolarità del vicolo in cui è inserito, prestano il locale all'inserimento di bar e locali serali.Superficie: L'immobile ha una superficie di circa 90

mq disposta su due livelli, disponendo di tre sale a servizio della clientela, tra cui un salotto al piano superiore.Il locale permette

l'accoglienza di circa 45 persone all'interno, con ulteriori posti a sedere nel plateatico esterno di proprietà.Impianti: L'immobile è riscaldato e

raffrescato mediante split a muro.Richiesta economica e condizioni contrattuali: La vendita è comprensiva dell'avviamento del locale e

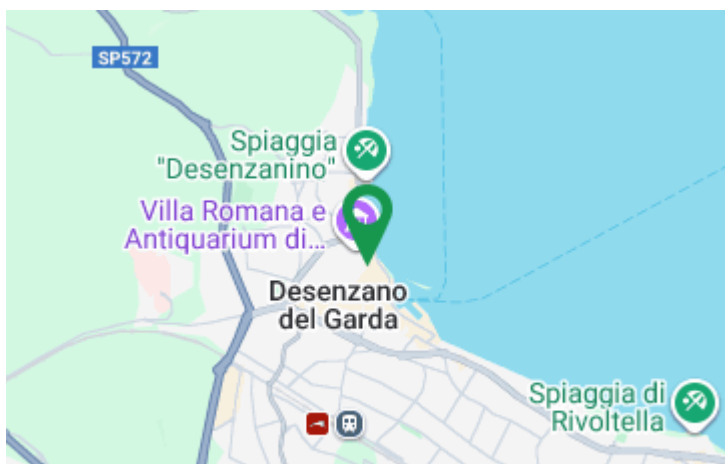
dell'arredamento presente all'interno dell'immobile. La vendita dell'azienda prevede la stipula di un nuovo contratto di affitto d'azienda

all'importo mensile di euro 2.150,00 oltre iva.L'immobile è dotato

parcheggi pubblici nelle strette vicinanze del locale.Non sono p [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

