



Rif.: 61097124

€ 8.000 / mese

Negozi in affitto

Desenzano Del Garda, Via Roma - Centro Storico

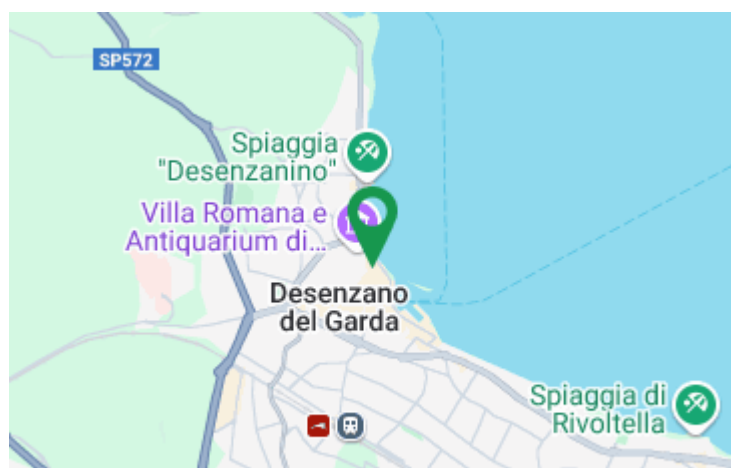
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	50



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in affitto locale commerciale attualmente adibito ad attività di ristorante e pizzeria con storicità trentennale a Desenzano del Garda (BS). DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Ubicazione: L'attività è ubicata nel pieno centro storico di Desenzano, avendo una posizione angolare che si affaccia sia su Via Roma che su Piazza Cappelletti, la quale permette una forte visibilità. Superficie: L'immobile ha una superficie interna di circa 270 mq:- spazio interno dedicato alla somministrazione che permette di ospitare coperti,- plateatico esterno, su ambo i lati d'ingresso con capienza di ulteriori posti a sedere,- cucina attrezzata,- doppio servizio igienico, di cui uno a norma disabili,- spogliatoio e servizi igienici dedicati al personale,- appartamento mansardato di 40 mq con servizio igienico, perfetto per fornire l'alloggio ai propri dipendenti. Impianti: L'immobile è riscaldato e raffrescato mediante split in pompa di calore oltre ai radiatori. Canone di locazione: Il canone di locazione è pari ad euro 8.000,00 mensili, tre mesi di deposito cauzionale. La locazione è vincolata dall'acquisto dell'attività pari ad euro 800.000 comprensivi dell'attrezzatura e dell'arreda [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

