



Rif.: 61096929

**€ 800.000**

**Attività in vendita**

**Desenzano Del Garda, Via Roma**

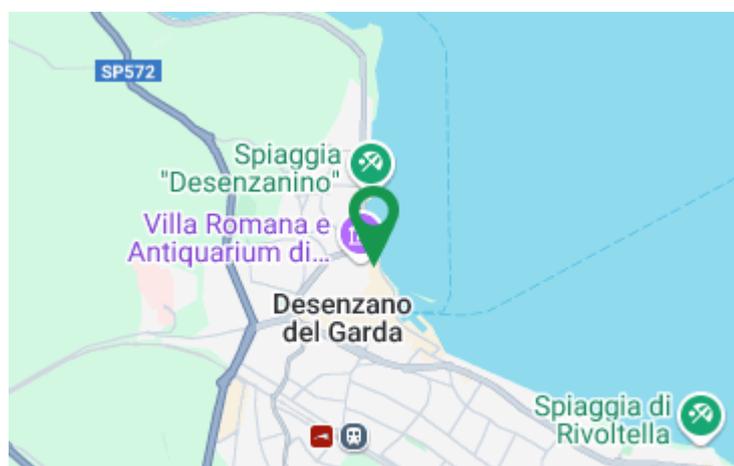
<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita attività di ristorante e pizzeria con storicità trentennale a Desenzano del Garda (BS).DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀUbicazione: L'attività è ubicata nel pieno centro storico di Desenzano, avendo una posizione angolare che si affaccia sia su Via Roma che su Piazza Cappelletti, la quale permette una forte visibilità.Superficie: L'immobile ha una superficie interna di circa 270 mq:- spazio interno dedicato alla somministrazione che permette di ospitare coperti,- plateatico esterno, su ambo i lati d'ingresso con capienza di ulteriori posti a sedere,- cucina attrezzata,- doppio servizio igienico, di cui uno a norma disabili,-spogliatoio e servizi igienici dedicati al personale,- appartamento mansardato di 40 mq con servizio igienico, perfetto per fornire l'alloggio ai propri dipendenti.Impianti: L'immobile è riscaldato e raffrescato mediante split in pompa di calore oltre ai radiatori.Richiesta economica: La richiesta economica è pari ad euro 800.000 comprensivi dell'attrezzatura e dell'arredamento attualmente presenti.Canone di locazione: Il canone di locazione è pari ad euro 8.000,00 mensili, tre mesi di deposito cauzionale.Acquisto dei muri: è a [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

