



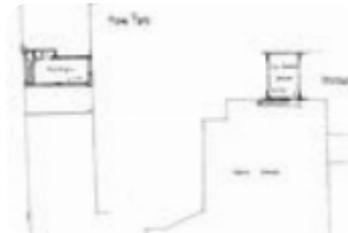
Rif.: 61094597

**€ 850 / mese**

**Negozi in affitto**

**Desenzano Del Garda, Via Giuseppe Garibaldi**

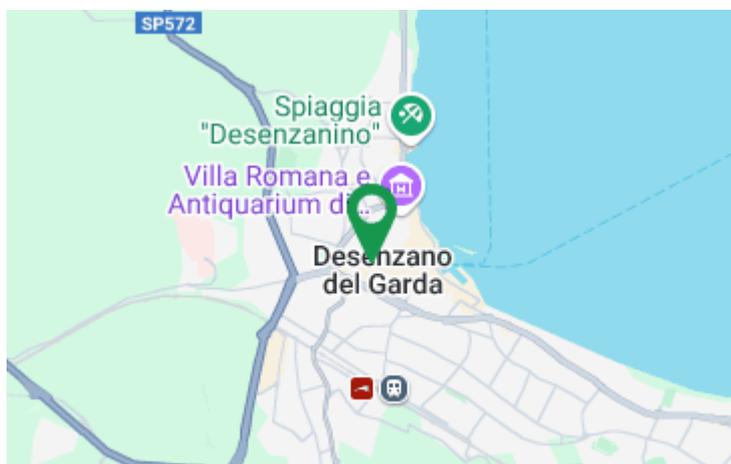
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Posti auto:</b>	50



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozi di 60 mq disposto in due livelli in via Marconi a Desenzano. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile che proponiamo in locazione è collocato sulla via principale di Desenzano Del Garda in zona veicolare. La struttura si trova in posizione strategica all'interno di una delle più prestigiose palazzine commerciali del comune di Desenzano del Garda. Ubicazione: il locale è situato in un complesso in via Marconi, Desenzano del Garda. Composizione: Il negozio è disposto su due livelli con superficie totale di circa 60 mq così divisi: -piano terra un ambiente di circa 40 mq commerciali. -soppalco di circa 20 mq accessibile tramite scala e dotato di servizi igienici. Impianti: la soluzione è termoregolabile tramite radiatori a muro e split in pompa di calore. Non è possibile installare la canna fumaria ed insediare attività di somministrazione. Prezzo: l'importo richiesto per la locazione all'importo di euro 850,00, deposito cauzionale pari a n. 3 mensilità. Spese Condominiali: sull'immobile gravano spese condominiali pari ad euro 600,00 all'anno. Trattativa non è soggetta ad IVA. UBICAZIONE E CONTESTO La cittadina Gardesana di Desenzano è frequentata durante tutto l'anno da visitat [...]

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

