



Rif.: 61079400

€ 1.500.000

Negozi in vendita

Peschiera Del Garda, Località Otello - Casa Otello

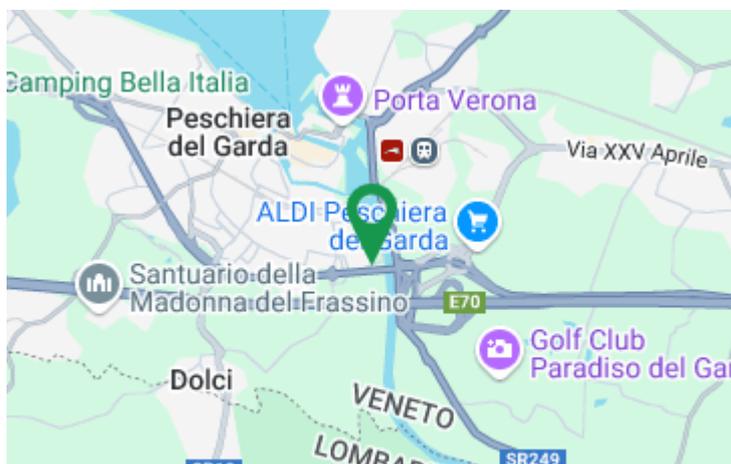
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 720 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozi di 720 mq posto di fronte a strada tangenziale, a pochi passi dal fiume Mincio a Peschiera del Garda (VR). DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita uno negozio a destinazione commerciale con superficie complessiva di circa 720 mq. Ubicazione: Località Casa Otello, Peschiera del Garda (VR). Distribuzione spazi: Il negozio si sviluppa come segue: - Piano terra con superficie di circa 400 mq divisa tra sala che può ospitare 100 posti a sedere, cucina e area uffici. - Soppalco di ulteriori 30 mq, usufruibile come ulteriore sala, che può ospitare ulteriori posti a sedere. - Piano primo, terrazza panoramica con angolo bar e ulteriore torretta sopraelevata, per una superficie di circa 290 mq. - Area esterna recintata ad uso del piano terra e interrato, usufruibile come parcheggio di circa 1.000 mq. Caratteristiche: I locali godono delle seguenti caratteristiche: - Ascensore e montacarichi che servono tutti i piani dello stabile. - Dotato di videocamere su tutto il perimetro. - Riscaldato e raffrescato tramite split. - Pannelli solari di recente installazione che servono 30 Kw. Prezzo vendita: il prezzo richiesto è pari ad euro 1.500.000,00 oltre iva, si specifica che è possibile [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

