



Rif.: 61070676

↓ € 85.000

€ 100.000 (-15%)

Attività in vendita

Desenzano Del Garda, P.za Giuseppe Malvezzi

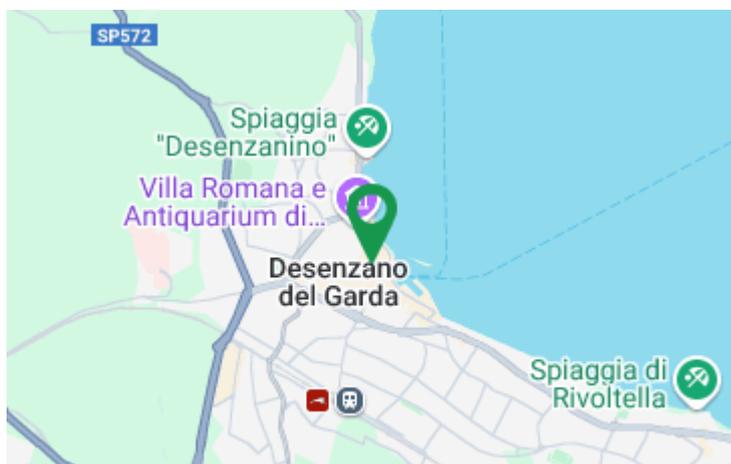
Tipologia:	attività
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	25



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita attività di dolci di 40 mq a Desenzano del Garda in posizione di passaggio pedonale e vicina alla piazza principale, ovvero Piazza Malvezzi. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Ubicazione: L'attività che proponiamo in vendita è ubicata in Via Sant'Angela Merici a Desenzano del Garda, a pochi passi dalla piazza principale, in una via per lo più commerciale. L'attività proposta presenta una storicità di 35 anni. **Superficie:** L'immobile si compone di 40 mq, di cui 30 commerciali ed è dotato di ampi espositori per caramelle, bagno e magazzino. **Impianti:** La struttura è riscaldata e raffrescata mediante due convettori a muro caldo/freddo. **Canone di locazione:** il canone di locazione è pari ad euro 1.400. Sul canone di locazione non gravano iva e spese condominiali. Il contratto di locazione è stato da poco rinnovato di altri 6 anni, oltre 6. **Garanzie richieste:** 3 mesi di deposito cauzionale. La vendita dell'attività è pari a euro 85.000, completa di tutta l'attrezzatura attualmente presente. **Maggiori informazioni in agenzia.** **UBICAZIONE E CONTESTO** Desenzano del Garda è oggi una vivace cittadina di circa 29.000 abitanti collocata all'estremità sud-ovest del Lago di Garda. [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

