



Rif.: 61058829

**€ 750 / mese**
**Negozio in affitto**
**Bedizzole, Viale 4 novembre**

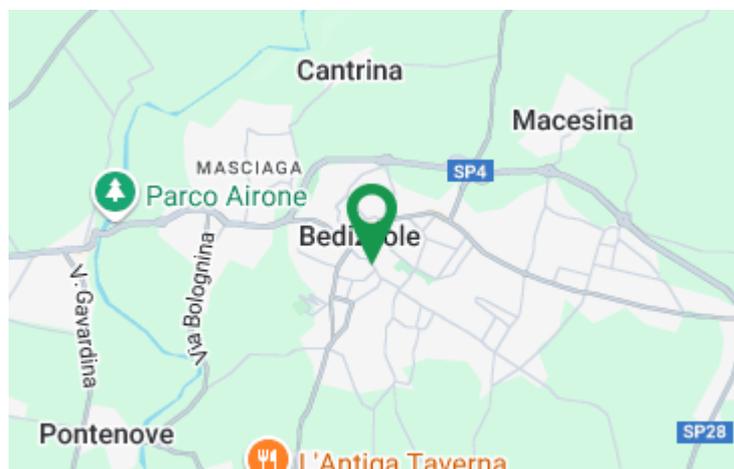
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	50



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un locale commerciale di 140 mq sito nelle prime vicinanze dal centro del comune di Bedizzole. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: Ubicazione: L'immobile è sito in Viale IV Novembre a Bedizzole (BS). Superficie: Il negozio ha una superficie complessiva di 140 mq così suddiviso: - Area commerciale di circa 80 mq con ampie vetrine fronte strada e comodo parcheggio. - Area magazzino fornito di servizio igienico con antibagno - Area adibita a cella frigorifera - Area dedicata carico e scarico merci posta sul retro dell'immobile. Impianti: l'immobile attualmente non è fornito di impianto di riscaldamento e raffrescamento, è presente la predisposizione. Sono presenti gli impianti di luce e idrici. Parcheggio: Sono presenti posti auto fronte negozio e parcheggio pubblico nelle vicinanze. Canone di locazione: il canone di locazione è pari ad euro 750,00 non soggetti ad iva. Maggiori informazioni in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO: Il comune di Bedizzole, per il particolare e strategico posizionamento in cui sorge offre una grande opportunità commerciale. La soluzione che proponiamo risulta particolarmente interessante: la sua vicinanza ad altre storiche attività commerciali [...]

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

