



Rif.: 61055507

€ 205.000

Negozio in vendita

Bedizzole, Via delle Rimembranze

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.115
Box:	1
Posti auto:	50



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 517.16 kW h/m² anno

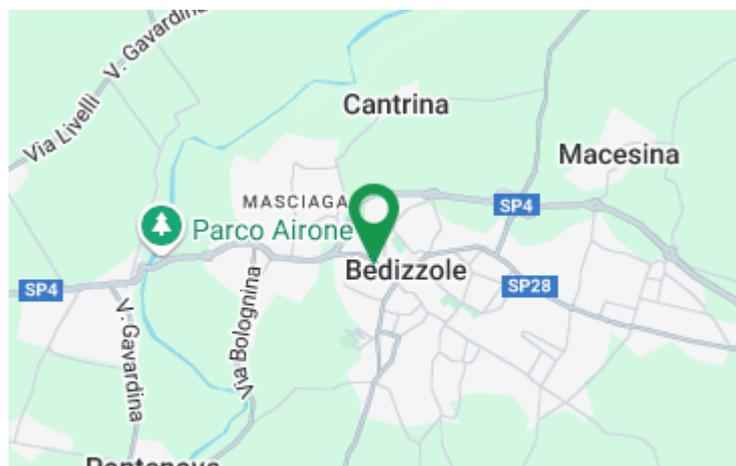
EP globale rinnovabile: 320.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un locale commerciale in un complesso a destinazione commerciale abitativa, posto fronte strada nel comune di Bedizzole. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Ubicazione: L'immobile è sito all'interno di un complesso commerciale abitativo in Via Delle Rimembranze a Bedizzole. Superficie: Il negozio ha una superficie complessiva di 165 mq così suddiviso: - Spazio commerciale 125 mq. - Magazzino dotato di canna fumaria. - Servizio igienico con antibagno e spogliatoio con doccia - Piccolo spazio ad uso ufficio/magazzino. Impianti: L'immobile è dotato di impianto elettrico e idrico indipendente, impianto di riscaldamento e raffrescamento servito tramite termosifoni e split a muro. Parcheggio: È presente un posto auto privato fronte negozio e parcheggio pubblico nelle vicinanze. Spese condominiali: Sono presenti spese condominiali all'incirca di 1.115 annui comprensivi di riscaldamento, energia elettrica comune, gestione biologica, manutenzione caldaie. È possibile fare un cambio di destinazione uso in

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

