



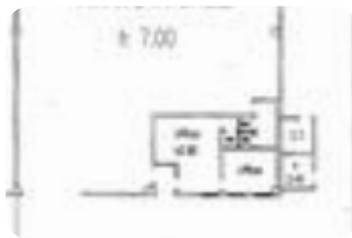
Rif.: 61055171

€ 390.000

Magazzino in vendita

Desenzano Del Garda, Via Monte Baldo - Venga-Bertani

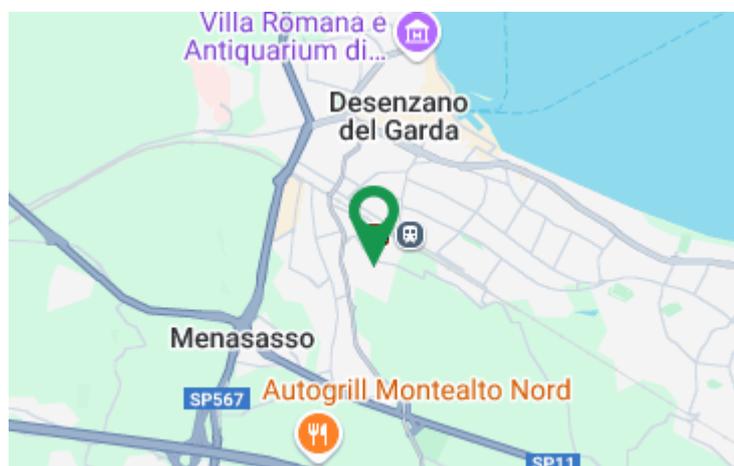
Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 570 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

Magazzino di circa 570 mq con 200 mq di area esterna a Desenzano del Garda (BS). DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Ubicazione: L'immobile è ubicato nella zona artigianale di Desenzano del Garda, precisamente in Via Adamello. La struttura è facilmente raggiungibile grazie alla sua vicinanza ai principali raccordi, il casello autostradale di Desenzano dista 3,5 km, mentre l'accesso alla tangenziale più vicino 1 km. Superficie: Il magazzino dispone di una superficie calpestabile di circa 570 mq così suddivisa: - Area artigianale di 450 mq con altezza di 7 m; - Area uffici di 50 mq suddivisa in due livelli; - Soppalco calpestabile di 70 mq, di cui circa 20 mq vengono sfruttati come showroom; - Ufficio di 50 mq con servizio igienico. Il magazzino gode di un'area esterna esclusiva di 200 mq e di ulteriore spazio esterno destinato a parcheggio, oltre che ad un'area verde 250 mq. Impianti: Il magazzino è dotato di impianto elettrico, illuminazione, riscaldamento e videosorveglianza, oltre che a n. 2 servizi igienici uno dei quali servito anche di doccia. Prezzo e condizioni d'acquisto: Il prezzo richiesto è di 390.000,00 euro oltre IVA e imposta di legge. Libero da aprile 2026. UBICAZIONE E CONTEST [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

