



Rif.: 61053566

€ 295.000

Terreno in vendita

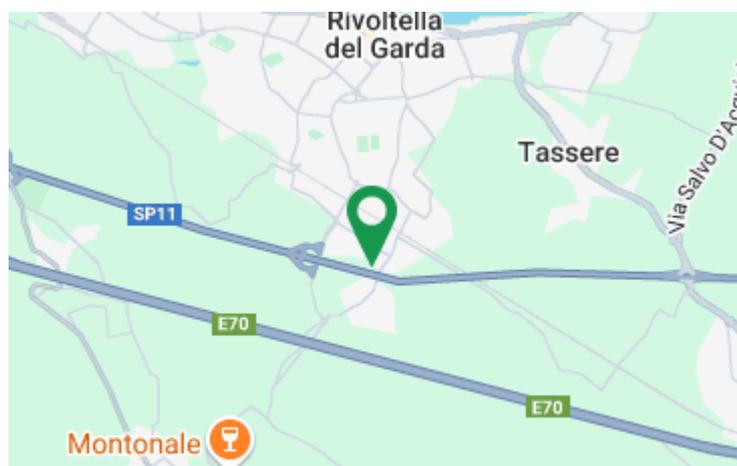
Desenzano Del Garda, Via Enrico Fermi - Venga-Bertani

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.000 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	terreno
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno edificabile di 2000 mq con edificabilità industriale pari a 1000 mq. PARCOLARITA' E DESCRIZIONE La soluzione che proponiamo in vendita è un terreno edificabile come artigianale e commerciale, sito nel comune di Desenzano del Garda; più precisamente nell'area artigianale "La Pigna". Metratura: Il lotto totale è di 2000 mq, edificabile al 50% ossia per 1000 mq. È possibile edificare circa le seguenti destinazioni per la quota di peso insediativo: -Capannoni artigianale/ industriale 100%-Uffici 30%-Commerciale 20%-Residenziale 20%-Discoteche/ teatri 50%-Attrezzature sportive 100% Accesso: Accesso garantito tramite strada asfaltata, più precisamente via Ferremi, mentre l'affaccio è disposto sulla tangenziale SP 11. Caratteristiche: Il terreno è già urbanizzato e ha la predisposizione per gli allacci. La superficie ha un leggero dislivello al centro. E' possibile inoltre, acquistare la totalità del terreno pari a 4.000mq. È possibile edificare su due livelli di altezza senza superare i 10 m. UBICAZIONE E CONTESTO Desenzano del Garda è oggi una vivace cittadina di circa 29.000 abitanti collocata all'estremità sud-ovest del Lago di Garda. È il comune più popoloso del [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

