



Rif.: 61048535

Informazioni in agenzia

## Negozi in vendita

Desenzano Del Garda, Via Padre Giulio Bevilacqua

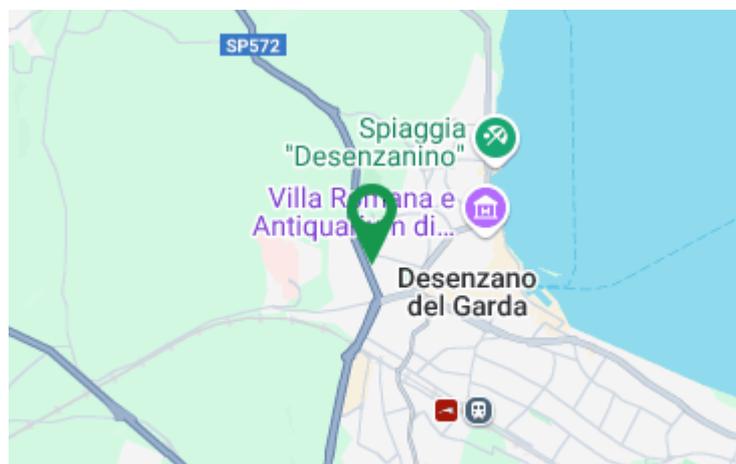
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio      |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1.500 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 10           |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio      |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 5.000      |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 99           |



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 1.500mq totali disposto su due livelli e posto su una delle principali vie di accesso a Desenzano del Garda. **PARTICORITÀ E DESCRIZIONE** Ubicazione: L'immobile si trova nel comune di Desenzano del Garda, è affacciato su una delle principali vie di accesso al paese e dispone di ampio parcheggio al servizio degli utenti. **Superficie:** L'immobile dispone di una superficie complessiva di circa 1.500mq ed è disposto su due livelli. - Il piano terra di circa 900mq è composto da una superficie di vendita di circa 650 mq, un magazzino di circa 150 mq ed uffici, spogliatoi e servizi igienici; - Il piano interrato di circa 600 mq è destinato ad essere utilizzato come magazzino, con un'altezza interna di 2,45mt ed è dotato di montacarichi, che lo collega all'ambiente principale posto a piano terra. Considerato quanto sopra esposto e considerato che l'immobile ha ospitato per numerosi anni un supermercato, esso risulta adatto all'insediamento di varie attività commerciali quali grandi punti vendita, concessionarie, show-room. **Spese condominiali:** Il negozio fa parte di un condominio e quindi ricadono su di esso delle spese comuni, le quali ammont [..]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

