



Rif.: 61047412

**€ 3.500.000**

## Albergo in vendita

Sirmione, Viale Guglielmo Marconi

<b>Tipologia:</b>	albergo
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	albergo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	50



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un magnifico resort nelle strette vicinanze del centro storico di Sirmione (BS). **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Lo spazio si sviluppa su due livelli; al piano terra troviamo reception con camere, mentre al piano interrato i posti auto. **Ubicazione:** L'immobile è sito in Viale Guglielmo Marconi a Sirmione nelle strette vicinanze del centro storico. **Struttura:** Al piano terra si trovano 7 stanze, per un totale di 14 posti letto, così suddivise: - 1 Deluxe plus, con terrazzo più ampio; - 3 Deluxe; - 3 Superior. Troviamo poi una piscina in comune con tutte le stanze, al piano interrato 5 posti auto 1 posto auto scoperto. Presente facchinaggio. **Richiesta economica:** La richiesta economica per la vendita della totalità è di euro 3.500.000,00 soggetti ad iva. Maggiori informazioni in agenzia. **UBICAZIONE E CONTESTO** Sirmione è un comune italiano di circa 8.300 abitanti della provincia di Brescia, in Lombardia, il cui centro storico sorge su una penisola che divide il basso lago di Garda. Posta lungo la penisola omonima che si protende all'interno del lago di Garda per circa 4 chilometri e che divide in due parti la riva lacuale meridionale. Il casello autostradale di Sirmione si tr [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

