



Rif.: 61040968

€ 8.000 / mese

Capannone in affitto

Desenzano Del Garda, Via Pracarello - Rivoltella

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.980 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	99

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in affitto un capannone di circa 1.980 mq con area esterna esclusiva di circa 2.800 mq e libero su quattro lati. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Ubicazione: L'immobile a destinazione artigianale, si trova a poca distanza dal casello autostradale A4 e all'ingresso della tangenziale, più precisamente in via Pracarello a Desenzano del Garda. Struttura: Il capannone sorge su un lotto di circa 4.700 mq libero su quattro lati e con doppio accesso carraio, dispone di una superficie interna di circa 1.980 mq internamente uniti e così distribuiti: - capannone principale di 1.000 mq, con altezza 5.80 m e doppio portone carraio; - capannone posteriore di 430 mq avente altezza 3,85 m e con ulteriore doppio portone carraio; - comoda palazzina uffici con riscaldamento e servizio igienico di 230 mq collegata internamente al capannone; - area di laboratorio con cabina di verniciatura di circa 190 mq; - area servizi con igienici e spogliatoi. Impianti: L'immobile è completo di impianto elettrico con prese monofase e trifase, impianti di riscaldamento a gas distribuito sull'intero perimetro del capannone e una predisposizione per l'impianto ad aria compressa. Il canone NON è soggetto ad Iva [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

