



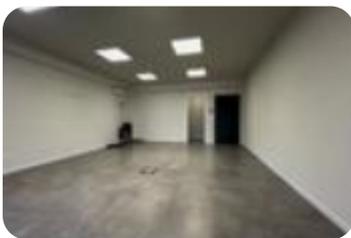
Rif.: 61031519

**€ 780 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Desenzano Del Garda, Via Guglielmo Marconi**

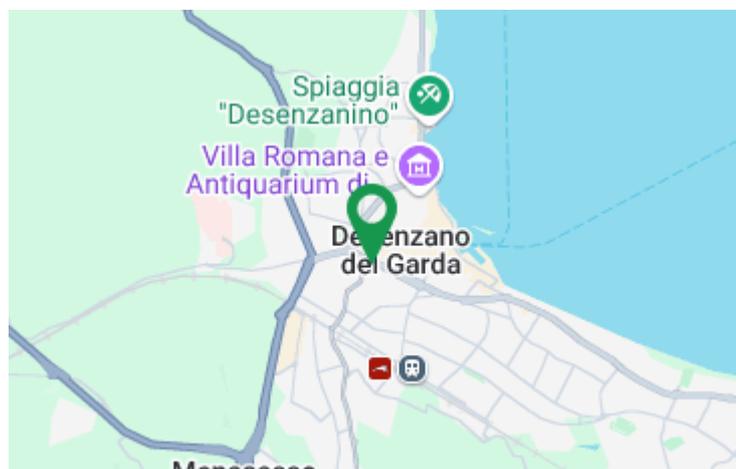
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Ufficio di 55 mq sito in Viale Guglielmo Marconi a Desenzano del Garda. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: Ubicazione: L'immobile che proponiamo in affitto è un ufficio direzionale posto al piano primo di un recente contesto a destinazione commerciale e direzionale a Desenzano del Garda (BS), Centro Zeta, ubicato sulla rotonda principale di Viale Marconi; pertanto, viene garantito un forte potere pubblicitario. Superficie: L'ufficio dispone di una superficie interna di 55 mq attualmente disposta in open space, eccezion fatta per il bagno a norma disabili con doccia e l'antibagno. Impianti: La soluzione è riscaldata e raffrescata tramite l'impianto di climatizzazione a muro. L'accesso all'immobile è garantito tramite ascensore, pertanto rispetta la normativa disabili. Canone di locazione: Il canone di locazione è pari a 780 euro al mese ed è soggetto ad iva. Spese condominiali: sull'immobile sono presenti spese condominiali. Disponibile da Settembre 2025. Maggiori informazioni in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO: Desenzano del Garda è oggi una vivace cittadina di circa 29.000 abitanti collocata all'estremità sud-ovest del Lago di Garda. È il comune più popoloso del lago di Garda e il secondo [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

