



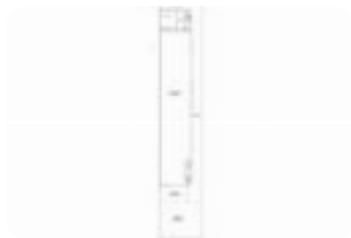
Rif.: 61027808

€ 2.500.000

Capannone in vendita

Lonato Del Garda, Via Campagna Sopra - Campagna Sopra

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.500 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	99



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 149.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 35.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Capannone di circa 2.500 mq posto fronte autostrada A4 ubicato nel comune di Lonato del Garda DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La soluzione che proponiamo in vendita è sita nella principale area industriale di Lonato del Garda e gode di affaccio diretto sull'autostrada A4 Milano - Venezia. Superficie - Il capannone dispone di una superficie complessiva di circa 2.500 mq così suddivisa: - area artigianale divisa in una campata di circa 2.500 mq - altezza interna di 8,25m - uffici disposti su due livelli posti sia sul fronte, che sul retro dello stabile per un totale di circa 800 mq - appartamento di circa 120 mq - corte esterna esclusiva e recintata di 2.500 mq Impianti e servizi - La struttura dispone dei seguenti impianti: - Carroponte con portata di 16 ton - Impianto di condizionamento per gli uffici ed impianto di riscaldamento ed abbattimento della temperatura all'interno dell'area produttiva - Impianto elettrico con potenza di 50 kw, con possibilità di aumento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

