



Rif.: 61023462

€ 430.000

Laboratorio in vendita

Lonato Del Garda, Via Aldo Moro - Molini

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 910 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	99

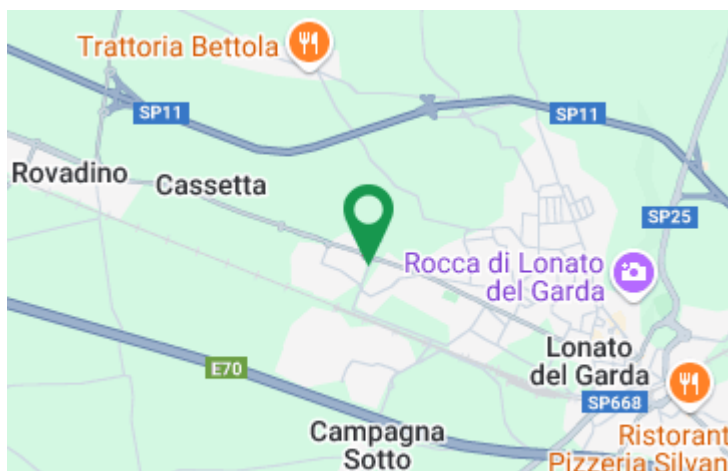
Questo immobile è esente da classe energetica

Laboratorio artigianale di circa 910 mq suddiviso su due livelli a Lonato del Garda (BS). DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ

Ubicazione:

L'immobile è ubicato nella zona artigianale di Lonato del Garda, precisamente in Via Aldo Moro. La struttura è facilmente accessibile grazie alla sua vicinanza ai principali legamenti, in particolare alla strada provinciale 11 tangenziale sud, la quale permette rapidi collegamenti tra Brescia e il Lago di Garda. Superficie. Il laboratorio dispone di una superficie calpestabile di circa 910 mq così suddivisa:- Piano terra di 480 mq con altezza di 4,20 mt- Piano primo di 435 mq con altezza di 5,20 mt- Ufficio di 50 mq con servizio igienico. Il piano primo è servito da montacarichi con una portata di 500kg. Il laboratorio gode di un'area esterna esclusiva di 100 mq e di ulteriore spazio esterno destinato a parcheggio. Impianti: Il laboratorio è dotato di impianto elettrico, illuminazione, riscaldamento e videosorveglianza. Prezzo e condizioni d'acquisto: La soluzione è attualmente utilizzata dalla proprietà ad uso magazzino, la quale è disponibile a mantenere in essere un contratto di locazione con un canone annuo pari ad euro 24.000,00 o in alternativa si r [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

