



Rif.: 61020122

**€ 700 / mese**

## Magazzino in affitto

**Lonato Del Garda, Via Alcide De Gasperi - Lonato**

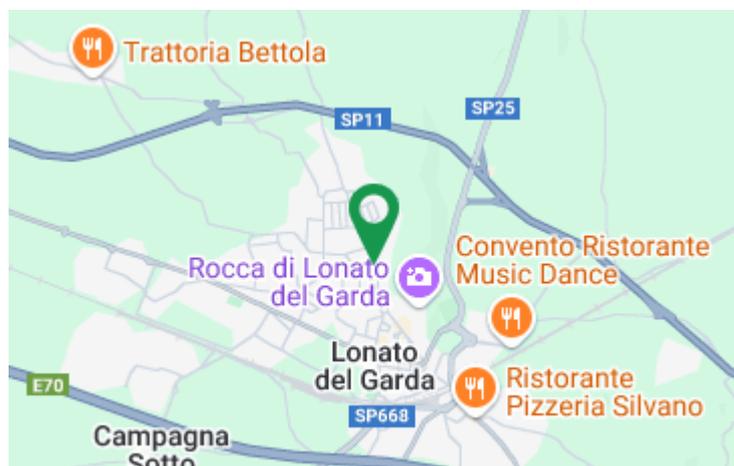
<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annuë:</b>	€ 500
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	25



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un magazzino di circa 175 mq ubicato nel comune di Lonato del Garda DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Ubicazione: L'immobile che proponiamo in locazione è posto al piano interrato di un complesso per lo più residenziale, con agevole accesso carraio e piccolo piazzale condominiale comodo per il carico e scarico merci. L'edificio si trova a ridosso del centro abitato, ma dista meno di un km dalla tangenziale che collega Brescia al lago di Garda. Superficie: Il magazzino dispone di una superficie complessiva di circa 175 mq, comprensivi di un piccolo locale adibito ad ufficio e dei servizi igienici. L'altezza interna dell'immobile corrisponde a circa 3,5 m. Impianti: L'immobile è riscaldato tramite impianto centralizzato e le relative spese vengono contabilizzate nelle spese condominiali. Destinazione d'uso: Considerate le caratteristiche sopra esposte l'ambiente risulta adatto all'insediamento di piccole attività artigianali, o per depositare merci ed attrezzature. Il canone non è soggetto ad Iva. UBICAZIONE E CONTESTO La struttura in cui l'immobile è collocato è mista residenziale commerciale e si sviluppa su più livelli e si affaccia direttamente sulla strad [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

