



Rif.: 61019993

**€ 2.900 / mese**
**Negozio in affitto**
**Desenzano Del Garda, Via N. Sauro**

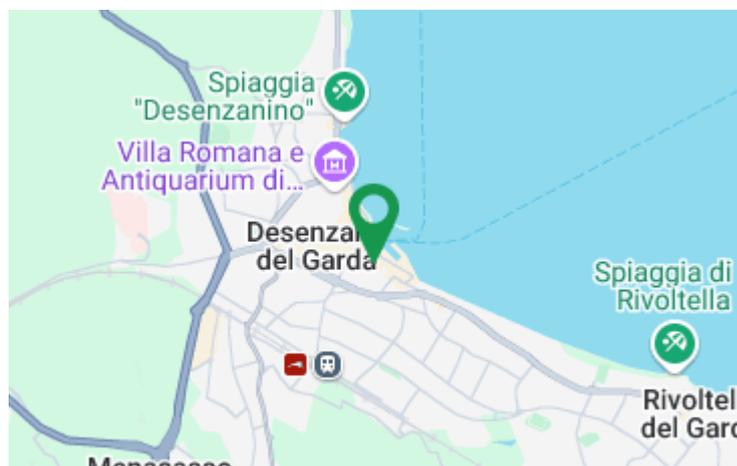
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	25



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un immobile commerciale in corso di ristrutturazione, ubicato nel centro storico di Desenzano del Garda. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: Superficie: Il negozio che proponiamo in locazione dispone di 5 ampie vetrine fronte strada e si sviluppa su una superficie interna complessiva di circa 125 mq. Lavori di ristrutturazione: L'immobile verrà consegnato totalmente ristrutturato, come da render inseriti in annuncio, con lavori interamente a carico della proprietà, che prevedono la posa di una nuova pavimentazione, risanamento delle travi a vista, ristrutturazione dei servizi igienici e certificazione degli impianti elettrico ed idraulico. Accessibilità: Il negozio si trova a ridosso dell'area pedonale del centro storico di Desenzano del Garda, è facilmente raggiungibile in auto e sono presenti parcheggi a pagamento nei pressi della struttura. Destinazione d'uso: L'immobile in considerazione dell'importante ristrutturazione che verrà effettuata, si presta all'insediamento di attività di servizio, show room, o vendita al dettaglio. Il canone è soggetto ad IVA e non sono presenti spese condominiali. Maggiori informazioni in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO: La cittadina Ga [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

