



Rif.: 60987641

€ 690.000

Negozio in vendita

Lonato Del Garda, Via S.Zeno - Lonato

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 680 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	25



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un immobile parzialmente a reddito su strada di passaggio a Lonato del Garda. DESCRIZIONE E

PARTICOLARITÀ Ubicazione: L'immobile è ubicato in Via San Zeno a Lonato del Garda in prossimità della tangenziale di Lonato del

Garda. Superficie: L'immobile si sviluppa su due piani ed è così

composto: - Piano terra: 400 mq a destinazione commerciale

attualmente locato - Piano primo: 280 mq di magazzino con accesso a scala a chiocciola dalla corte interna dello stabile, attualmente non

locato Caratteristiche dell'immobile: il piano terra è riscaldato e raffrescato mediante split a muro ed è dotato di servizi igienici a norma,

il piano primo necessita di interventi a livello di impianti. Lo stabile gode di visibilità e vetrata fronte strada e ha parcheggio ad uso esclusivo per

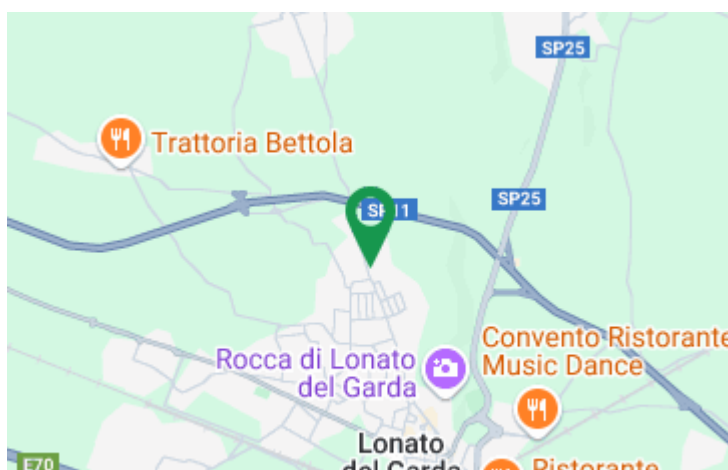
le due unità dell'immobile. Si precisa che la vendita è soggetta ad Iva. Maggiori info in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO Lonato del

Garda è un comune italiano di circa 16.500 abitanti della provincia di Brescia, in Lombardia, sul basso lago di Garda. Per un breve tratto di

circa 350 metri esso si affaccia sul lago di Garda ma il nucleo

dell'abitato è raccolto attorno alla rocca e alla tor [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

