



Rif.: 60987575

↓ € 690.000

€ 750.000 (-8%)

## Complesso in vendita

Lonato Del Garda, Via S. Zeno - Lonato

<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 680 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	complesso
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	25

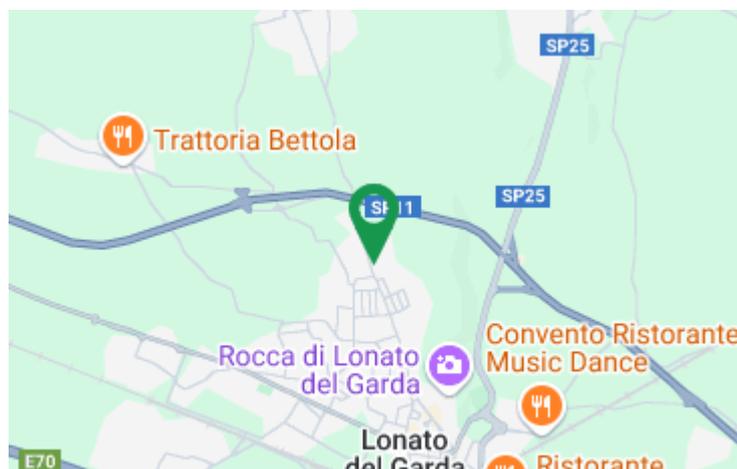
Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un immobile parzialmente a reddito su strada di passaggio a Lonato del Garda. DESCRIZIONE E

PARTICOLARITA' Ubicazione: L'immobile è ubicato in Via San Zeno a Lonato del Garda in prossimità della tangenziale di Lonato del Garda. Superficie: L'immobile si sviluppa su due piani ed è così composto: - Piano terra: 400 mq a destinazione commerciale attualmente locato - Piano primo: 280 mq di magazzino con accesso a scala a chiocciola dalla corte interna dello stabile, attualmente non locato. Caratteristiche dell'immobile: il piano terra è riscaldato e raffrescato mediante split a muro ed è dotato di servizi igienici a norma, il piano primo necessita di interventi a livello di impianti. Lo stabile gode di visibilità e vetrate fronte strada e ha parcheggio ad uso esclusivo per le due unità dell'immobile. Si precisa che la vendita è soggetta ad Iva. Maggiori info in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO Lonato del Garda è un comune italiano di circa 16.500 abitanti della provincia di Brescia, in Lombardia, sul basso lago di Garda. Per un breve tratto di circa 350 metri esso si affaccia sul lago di Garda ma il nucleo dell'abitato è raccolto attorno alla rocca e alla tor [...]



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

