



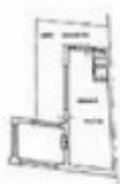
Rif.: 60975829

€ 1.150 / mese

Negoziò in affitto

Desenzano Del Garda, Piazza Giacomo Matteotti - Centro Storico

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Negoziò di bar tavola fredda di 70 mq ubicato in Piazza Matteotti a Desenzano del Garda. PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE Ubicazione: Piazza Giacomo Matteotti a Desenzano della Garda, all'interno di Galleria Imbarcadere. Superficie: Negoziò di 70 mq interni suddivisa in due ambienti: La sala principale di circa 45 mq accoglie il bancone bar, i servizi igienici e un cucinino di utilità, oltre che dei posti a sedere, mentre la seconda sala di circa 25 mq che ospita la sala slot con dei posti a sedere. Oltre i 30 posti a sedere interni sono presenti ulteriori 30 posti coperti sul plateatico di proprietà. Servizi: Il locale è servito da due servizi igienici uno dei quali a norma disabili. Impianti: La struttura è dotata di pompe di calore caldo/freddo. Canone di locazione: il canone di locazione è pari ad euro 1.150,00 non soggetto ad iva, con residuo contrattuale di 8 anni. Garanzie richiesta: 3 mesi di deposito cauzionale. Il canone di locazione è vincolato dalla vendita dell'attività pari a euro 70.000, completa di tutta l'attrezzatura. Maggiori informazioni in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTO Desenzano del Garda è oggi una vivace cittadina di circa 29.000 abitanti collocata all'estremità sud [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

